

**Proposta del Servizio Acquisti/Tecnico  
N° 268 del 18/06/2012**

---

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**n° 229 del 20/06/2012**

---

**OGGETTO:** Approvazione variante n° 1 lavori di: ristrutturazione sale operatorie, completamento ascensori e percorsi verticali P.O. Lanusei - programma investimenti edilizia sanitaria RAS P.I. 2008

**IL DIRETTORE GENERALE**

*SU PROPOSTA del responsabile del Servizio Acquisti*

**PREMESSO** che:

Con nota Assessoriale prot. n° 3709 23.02.09 veniva trasmessa la Determinazione AISAS n° 51 del 02.02.09, con la quale l'ASL4 di Lanusei veniva delegata all'attuazione dell'intervento in oggetto, con un finanziamento di € 1.200.000,00.

Con deliberazione del Commissario della ASL4 di Lanusei n. 289 del 02.07.09 è stato nominato responsabile del procedimento l'ing. Paolo Costa ed approvato lo schema di convenzione per l'affidamento della prestazione professionale.

L'inserimento di scale ed ascensori in un presidio ospedaliero in esercizio, nel quale peraltro è in corso di attuazione un programma generale di ristrutturazione che vede già circoscritte diverse aree di intervento da parte dei singoli appaltatori, ha imposto la necessità di procedere per singoli lotti funzionali, in quanto le tempistiche e le modalità di realizzazione risultano condizionate dalle attività e dalle interferenze tra i vari cantieri esistenti, e da quelle fra essi e le attività sanitarie, che non possono essere sospese durante il corso dei lavori; sono stati pertanto individuati ed in corso di esecuzione i lotti relativi alla realizzazione piattaforma elevatrice farmacia e scale ed ascensori lotto4, per un impegno di spesa complessivo pari ad € 192.000/00, che trovano copertura finanziaria a valere sul citato finanziamento di € 1.200.000,00.

Con deliberazione del Commissario della ASL4 di Lanusei n. 06 del 27.01.2011 è stato approvato il progetto esecutivo ed indetta l'asta pubblica per l'affidamento dei lavori dell'intervento ricadente nel sopracitato finanziamento, denominato ristrutturazione sale operatorie, completamento ascensori e percorsi verticali P.O. Lanusei, per un importo del quadro economico pari ad € 1.008.000,00.

Con deliberazione n° 39 del 06.05.11 i lavori sono stati affidati all'ATI Ditta Alberto Porcu Impianti, Impresa OMER srl, e sono attualmente in esecuzione.

**DATO ATTO** che:

Con nota prot. n° 16178 del 13.06.12 è stata trasmessa dal direttore dei lavori la perizia suppletiva e di variante n° 1, agli atti della Amministrazione, che si intende integralmente richiamata, di cui si riporta la relazione - quadro economico e lo schema di atto di sottomissione all'**allegato A**).

Tale perizia, come evidenziato nella citata relazione, vede ricompresi gli interventi conseguenti alle situazioni impreviste e imprevedibili all'atto della redazione del progetto che si sono verificate nel corso dei lavori, rendendo necessarie lavorazioni integrative rispetto a quelle previste in progetto; in particolare il rifacimento dell'impianto dei gas medicali in quanto si è riscontrato la non riutilizzabilità dei componenti esistenti che hanno richiesto la valutazione di diverse soluzioni rispetto a quelle previste in progetto. Inoltre con nota del Direttore Generale, prot. 4829 del

16.02.2012, sono state rappresentate nuove esigenze legate alla specificità dei locali oggetto di intervento per adeguamento della distribuzione degli spazi funzionali e per l'installazione di nuove macchine. È stata pertanto redatta la perizia di variante, in conformità all'art. 132 comma 1 lettera B, C del D.Lgs. 163/06, per un maggiore importo contrattuale pari ad € 107.986,42 che risulta contenuto entro il quinto d'obbligo.

**RITENUTO pertanto OPPORTUNO**

Approvare la citata perizia .

**VISTA** la L.R. n° 5/2007;

**VISTO** Il D.Lgs. n°163/2006 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n° 554/1999 e s.m.i.;

**VISTO** il D.M. n° 145/ 2000;

**VISTA** la dichiarazione del Responsabile della Struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnica e contabile resa ai sensi dell'articolo 32 comma 7 dell'Atto Aziendale;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, resi ai sensi dell'articolo 32 comma 8 dell'Atto Aziendale;

**SENTITI** in seduta comune il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

## **DELIBERA**

Per quanto esposto nelle premesse, che unitamente agli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente deliberato:

1. **DI APPROVARE** la perizia suppletiva e di variante n° 1 di cui in oggetto, per un maggior importo contrattuale di € 107.986,42;
2. **DI DARE ATTO** che la variante trova copertura finanziaria nell'ambito del finanziamento di cui alle premesse;
3. **DI INCARICARE** dell'esecuzione del presente provvedimento deliberativo i Servizi Aziendali per la parte di propria competenza.

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Ing. Paolo Costa**  
FIRMA APPOSTA

**Il Direttore Sanitario FF**  
**Dott.ssa Anna Deidda**  
FIRMA APPOSTA

**Il Direttore Servizio Acquisti**  
**Dott. Virgilio Frau**  
FIRMA APPOSTA

**Il Direttore Amministrativo**  
**Dott. Antonio Mario Loi**  
FIRMA APPOSTA

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Francesco Pintus**  
FIRMA APPOSTA

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 20/06/2012.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI  
FIRMA APPOSTA**

Esecutiva in quanto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).

Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° PG/2012/16877

Lanusei, li 20/06/2012

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI  
FIRMA APPOSTA**

DESTINATARI:

- Direttore Generale
- Collegio Sindacale
- Servizio AA.GG e Legali
- Servizio Bilancio
- Servizio Tecnico (2 copie)\_