



**Deliberazione del Direttore Generale
n° 157 del 19/04/2013**

Oggetto: Affidamento manutenzione degli impianti di aria condizionata del P.O. di Lanusei alla Ditta Termotecnica Sarda srl.

Su proposta del Direttore del Servizio Tecnico Logistico

PREMESSO che la ristrutturazione in corso delle sale operatorie ricomprende la realizzazione di un nuovo impianto di condizionamento e Unità di Trattamento Aria (UTA), a servizio delle sale e dei locali annessi, che utilizza i fluidi prodotti con gli impianti centralizzati del P.O. dell'acqua refrigerata e dell'acqua riscaldata esistenti, che alimentano contemporaneamente anche gli altri impianti, le altre UTA, i ventilconvettori ed i termosifoni presenti nel P.O.;

DATO ATTO che:

- Risulta opportuno, vista la necessità di garantire un corretto e regolare funzionamento dell'impianto di climatizzazione delle sale operatorie soggetto a maggiori criticità nella prossima fase di avviamento, che le attività di taratura e regolazione del nuovo impianto non vengano disgiunte da quelle di manutenzione sullo stesso.
- Il nuovo impianto di climatizzazione risulta interconnesso con gli altri impianti ed UTA in quanto i prelievi di calore sui fluidi caldo e freddo dei singoli impianti e le relative portate (che possono presentare improvvise anomalie a causa di un qualsiasi inconveniente in ogni punto del sistema) si ripercuotono sul funzionamento degli impianti centralizzati di produzione e di conseguenza su tutte le utenze collegate.
- Risulta opportuno, per quanto sopra esposto, al fine di garantire un funzionamento equilibrato di tutti gli impianti di condizionamento, le UTA e le utenze termiche presenti nel P.O., anche in situazioni critiche derivanti da improvvise anomalie, avvalersi della stessa ditta specializzata che ha realizzato il nuovo impianto delle sale operatorie, Termo Tecnica Sarda, alla quale è stato pertanto richiesto un preventivo per le attività di manutenzione in oggetto, essendo tale procedura compatibile con il disposto di cui all'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. 163/06 e smi.;

VISTA:

La nota della ditta Termo Tecnica Sarda srl prot. n° 8693 del 03.04..2013, agli atti dell'Amministrazione, che contiene il piano degli interventi manutentivi programmati per gli impianti di climatizzazione ed UTA del P.O. di Lanusei nella stessa elencati, che viene ritenuto coerente con le esigenze dell'Amministrazione, ed indica il relativo onere, pari ad € 22.253,00 di cui € 700,00 per oneri della sicurezza, al netto dell'IVA di legge, che viene ritenuto congruo;

RITENUTO pertanto **OPPORTUNO** l'affidamento degli interventi manutentivi programmati alla ditta Termo Tecnica Sarda srl;

VISTA la dichiarazione del Responsabile della struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnica e contabile resa ai sensi dell'art. 32 comma 7 dell'Atto aziendale;

VISTA la L.R. n° 10/2006;



VISTO il D.Lgs. n.ro 229/99 e successive modificazioni;

VISTI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, resi ai sensi dell'art. 32, c. 8 dell'Atto Aziendale;

SENTITI in seduta comune il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa, che unitamente agli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo

DI AFFIDARE i lavori di manutenzione programmata alla ditta Termo Tecnica Sarda di cui alle premesse per la manutenzione degli impianti di condizionamento e U.T.A. del P.O. per un importo pari ad € 22.253,00 di cui € 700,00 per oneri della sicurezza al netto dell'IVA di legge, ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. 163/06 e smi.;

DI DARE ATTO che la spesa graverà sul conto 0507010101 (interventi di manutenzione programmata) del Budget 2013;

DI INCARICARE dell'esecuzione del presente atto i Servizi competenti.

**Il Responsabile del Servizio
Tecnico Logistico
Dr.ssa Luisella Orrù
FIRMA APPOSTA**

**Il Dirigente
Ing. Paolo Costa
FIRMA APPOSTA**

**Il Direttore Sanitario
Dr. Maria Valentina Marras
FIRMA APPOSTA**

**Il Direttore Amministrativo
Dr. Antonio Mario Loi
FIRMA APPOSTA**

**IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Francesco Pintus
FIRMA APPOSTA**



Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal
22/04/2013

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali
FIRMA APPOSTA

<input checked="" type="checkbox"/> Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
<input type="checkbox"/> Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
<input type="checkbox"/> Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali
FIRMA APPOSTA

Protocollo n° PG/2013/10574 Lanusei, li 10574

DESTINATARI:

- Direttore Generale
- Collegio Sindacale
- Servizio AA.GG e Legali
- Servizio Bilancio
- Servizio Tecnico