



Proposta N° 451 del 16/04/2014

DETERMINA DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

N° 464 del 30 APR. 2014

OGGETTO: Affidamento incarico per redazione pratica accatastamento RSA di Ussassai al Geometra Stefano Aresu.
Approvazione schema di convenzione. CIG: - Z730ED72B9 -

PREMESSO che:

- i lavori per la realizzazione della RSA di Ussassai sono stati ultimati relativamente ai primi due livelli, risultando ancora in corso di costruzione il terzo livello;
- al fine di poter utilizzare la parte dei locali già ultimati, onde poter procedere alla richiesta del certificato di agibilità dei locali al Comune di Ussassai, si rende necessario la acquisizione della documentazione relativa all'avvenuto accatastamento dell'immobile e relativi elaborati grafici;

DATO ATTO che:

La carenza di organico tecnico del personale dipendente, correlata col carico di lavoro derivante dai procedimenti in corso non consente lo svolgimento di tale attività entro la tempistica necessaria per il perfezionamento della pratica relativa alla agibilità, per cui si rende necessario affidare l'incarico per la redazione della pratica di accatastamento a professionista esterno all'Amministrazione;

VISTA la nota del Geometra Stefano Aresu di Lanusei Prot. n° 7466 del 19/03/2014 che, per il censimento delle due distinte unità immobiliari (1° e 2° livello - parte ultimata) e (3° livello - in corso di costruzione), propone la seguente offerta:

- 1) Prima fase - preventivo di € 5.100,00, comprensivo di spese, bolli, tributi, vacanze etc, esclusa solo l'Iva e CNPAG;
- 2) Seconda fase - preventivo di € 1.400,00 comprensivo di spese, bolli, vacanze etc, esclusa solo l'Iva e CNPAG, a completamento del 3° livello dell'edificio, con la redazione di un nuovo accatastamento per la fusione dei tre livelli in unica unità immobiliare;

VISTO il Curriculum professionale del Geom. Stefano Aresu, agli atti dell'Amministrazione, e ritenuto idoneo ai fini dell'espletamento dell'incarico in oggetto;

DATO ATTO che l'importo totale proposto per l'espletamento del servizio, pari € 6.500,00, comprensivo di spese, bolli, tributi, vacanze etc, esclusa solo l'Iva e CNPAG, risulta inferiore ad € 40.000,00 e pertanto compatibile con le procedure di cui all'art. 125 comma 11 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;



RITENUTO opportuno pertanto affidare l'incarico per la redazione della Prima Fase della pratica di accatastamento della RSA di Ussassai al Geometra Stefano Aresu di Lanusei, riservandosi la facoltà di affidare la Seconda Fase al completamento della struttura;

VISTO lo schema di Convenzione allegato che regolerà i rapporti tra l'Azienda e il professionista;

VISTO Il D.Lgs. n°163/2006 e s.m.i.

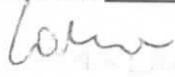
VISTO il D.P.R. n° 207/2010 e s.m.i.

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa,

- 1 – di affidare al Geometra Stefano Aresu di Lanusei l'incarico per la redazione della Prima Fase della pratica di accatastamento della RSA di Ussassai, per un importo totale di € 5.100,00, comprensivo di spese, bolli, tributi, vacanze etc, esclusa solo l'Iva e CNPAG;
- 2 – di riservarsi la facoltà di affidare la Seconda Fase della pratica di accatastamento al completamento della struttura, per un importo di € 1.400,00 comprensivo di spese, bolli, tributi, vacanze etc, esclusa solo l'Iva e CNPAG;
- 2 – di approvare lo schema di Convenzione allegato che regolerà i rapporti tra la ASL ed il professionista;
- 3 – La spesa di € 5.100,00 circa farà carico sul conto 0102020801 – Immobilizzazioni in corso e acconti - del budget 2014;
- 4 – di incaricare dell'esecuzione del presente atto i servizi competenti;

M. Fois 

Il Direttore del Serv Tecnico Logistico.
Dr.ssa Luisella Orrù 

Il Dir.Ing. P.Costa 

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr. Antonio Maria Piamonte Loi 





REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL 4 Lanusei

Proposta N° 451 del 16/04/2014

DETERMINA DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

N° 464 del 30 APR. 2014

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente determinazione è pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal

30 APR. 2014

A.S.L. n° 4 - LANUSEI
Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali
Dr.ssa Elvira Marongiu



30 APR. 2014

Protocollo n° PG/2014/ 11003 del _____

DESTINATARI:

- Servizio AA.GG. e Legali
- Servizio Bilancio
- Uff. Tecnico (2 Copie)