



Proposta n. 440 del 06/05/2015

DETERMINA DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

N° 431 del 07/05/2015

OGGETTO: *MANUTENZIONE DEI GRUPPI DI CONTINUITA' DEL P.O. DI LANUSEI
Determinazione a contrattare per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria a mezzo di procedure in economia, mediante l'espletamento di RDO sul MePA. - CIG: ZA8146EEF4*

PREMESSO che:

- il Presidio Ospedaliero di Lanusei è dotato di n. 7 gruppi per la continuità elettrica;
- tali gruppi sono utilizzati per assicurare la continuità elettrica, in caso di interruzione di energia di rete, per i locali ad uso medico con elettromedicali vitali, ove è necessario un tempo di intervento di 0,5 s;
- tali apparecchiature necessitano di manutenzione ordinaria e straordinaria che ne assicurino il corretto funzionamento e l'affidabilità;
- l'Azienda Sanitaria Locale n. 4 è carente nel proprio organico di personale operaio specializzato che possa provvedere alla manutenzione di tali apparecchiature;

DATO ATTO che:

- Sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), è presente il bando ICT2009 – *Prodotti e servizi per l'informatica e le telecomunicazioni*;
- all'interno di tale iniziativa sono presenti *meta-prodotti* per il servizio di manutenzione dei gruppi di continuità;
- Che l'ing. Gabriella Ferrai ha provveduto a redigere apposito elenco con evidenziate le caratteristiche tecniche delle apparecchiature esistenti e attualmente in esercizio e le



“indicazioni e prescrizioni generali del servizio di manutenzione dei gruppi di continuità del P.O. di Lanusei”;

- Che, nello stesso elenco, sono stati quantificati i singoli canoni annui nonché la spesa totale netta a base d'asta per l'affidamento del servizio di manutenzione onnicomprensiva delle autoclavi, ammontante a € 12.200,00 annui (euro dodicimiladuecento/00) oltre € 280,00 (euro duecentottanta/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'importo stimato per la realizzazione di quanto esposto in premessa è risultato compatibile con le procedure di cui all'art. 125 c. 8 ultimo periodo del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e col regolamento per acquisizione di beni e servizi in economia;
- Che alla predetta spesa si farà fronte con i fondi del bilancio al Conto 0507010101 - Manutenzioni e riparazioni impianti e pertinenze programmate;
- Che il Responsabile del Procedimento provvederà alla predisposizione degli atti per l'espletamento della procedura del servizio di manutenzione in oggetto;

VALUTATA:

L'opportunità, la necessità e l'urgenza sotto il profilo del pubblico interesse, di attivare, nei tempi più brevi possibile, tutte le procedure previste e necessarie per disporre l'affidamento della manutenzione delle autoclavi per sterilizzazione in dotazione al Blocco Operatorio del P.O. di Lanusei;

RITENUTO:

- di procedere ad avviare sul MePA la pubblicazione di una Richiesta di Offerta (RDO), selezionando un unico operatore economico, IMBI S.r.l., che risulta abilitato al bando suddetto;
- di poter procedere all'aggiudicazione della procedura al prezzo più basso rispetto all'importo di gara di € 12.200,00;
- di integrare la procedura MePA con l'allegato "Indicazioni e prescrizioni generali del servizio di manutenzione delle autoclavi del P.O. di Lanusei", che disciplina nello specifico la procedura, dando atto che per quanto non previsto dallo stesso si farà riferimento al contratto MePA;

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/ 2010 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 10 del 28/07/2006;



DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di esperire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento Aziendale per le Acquisizioni in economia di beni e servizi e dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per l'affidamento del Servizio di Manutenzione dei gruppi di continuità del P.O., mediante pubblicazione di una RDO sul MePA;
- 2) di approvare l'allegato "*indicazioni e prescrizioni generali del servizio di manutenzione dei gruppi di continuità del P.O. di Lanusei*", che viene allegata sotto la lettera A al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) Di dare atto che il responsabile del procedimento è l'ing. Gabriella Ferrai e il Direttore dell'esecuzione del Servizio il geom. Gianfranco Stochino;
- 4) di demandare al Responsabile del Procedimento gli adempimenti relativi alla pubblicazione della RDO sul MePA e quanto altro occorra ancora;
- 5) ;di prenotare la spesa complessiva di € 24.960,00 per il periodo 2015/2016 sui fondi del bilancio 2015/2016 al Conto 0507010101 - Manutenzioni e riparazioni impianti e pertinenze programmate;
- 6) Di incaricare dell'esecuzione del presente atto i servizi competenti;

IL RUP
Ing. G. Ferrai

Il Dir. Ing.
Ing. P. Costa

Il Direttore del Serv. Tecnico Logistico
Dr.ssa Luisella Orrù



Proposta n. 440 del 06/05/2015

DETERMINA DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

N° 431 del 07 MAG. 2015

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente determinazione è pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal

07 MAG. 2015

A.S.L. n° 4 – LANUSEI
Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali
Dr. Antonio Mario Loi



Protocollo n° PG/2015/ 10628 del 06.05.2015

DESTINATARI:

- Servizio AA.GG. e Legali
- Servizio Tecnico Logistico (2 Copie)
- Servizio Bilancio



Via Piscinas n° 5 – 08045 Lanusei – Tel. 0782/490211

P.I. 00978060911 – www.asllanusei.it

SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO

**INDICAZIONI E PRESCRIZIONI GENERALI DEL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE DEI GRUPPI DI CONTINUITA' DEL P.O. DI LANUSEI**

La ditta deve provvedere a tutti quegli interventi ancorché non specificati che siano necessari perché il servizio di manutenzione oggetto del contratto risulti a perfetta regola d'arte.

Tutte le operazioni di controllo e manutenzione degli impianti oggetto del presente capitolato devono essere eseguite conformemente alle istruzioni tecniche per la regolazione, l'uso e la manutenzione elaborate dal costruttore dei componenti degli impianti.

Per tutti gli interventi è fatto obbligo alla ditta incaricata di presentare al Responsabile del Procedimento un prospetto firmato dal responsabile della ditta e dal tecnico che ha svolto l'intervento.

PREMESSA

Gli interventi di manutenzione devono essere eseguiti da tecnici esperti e di qualifica idonea ad operare su apparecchiature per la continuità elettrica. E' compito della ditta garantire la qualificazione del proprio personale.

Le operazioni descritte sono da considerarsi minime previste. La ditta potrà proporre modifiche sia quantitative che qualitative sia relative alle tempistiche proposte. Tali proposte dovranno però essere approvate con documento scritto dal responsabile tecnico della ditta, a tal scopo designato.

Qualora non siano disponibili le istruzioni delle operazioni di controllo, uso e manutenzione dei componenti degli impianti, le stesse devono essere eseguite conformemente secondo le prescrizioni e con la periodicità prevista dalle vigenti normative UNI e CEI per lo specifico elemento o tipo di apparecchio o dispositivo e secondo la buona regola dell'arte.

Nel costo del servizio sono esclusi i soli pezzi di ricambio.

Sono altresì compresi i costi di smaltimento dei rifiuti delle lavorazioni legate al servizio in oggetto nonché i costi degli eventuali apprestamenti di cantiere per l'esecuzione delle manutenzioni.

La ditta deve preparare ed aggiornare con tutte le manutenzioni effettuate ed i controlli eseguiti i registri delle manutenzioni.

Nei registri dovranno essere descritte in dettaglio le operazioni eseguite ed i materiali utilizzati.

Non si dovranno usare frasi generiche quali "controllo generale" o "manutenzione ordinaria". Sui registri andranno riportati anche i valori misurati su richiesta del capitolato tecnico con le cadenze temporali previste.

Una copia, su supporto informatizzato, delle schede di questi registri dovrà essere consegnata con cadenza semestrale al Servizio Tecnico Manutenzione di struttura.

Elenco apparecchiature sotto contratto e canoni di riferimento:

APPARECCHITURA	CANONE A B.A.	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO
UPS 60 KVA 3F – Alamo 30	€ 1.600,00	€ 40,00
UPS 60 KVA 3F – Alamo 30	€ 1.600,00	€ 40,00
UPS NOVA 1100 AVR	€ 2.100,00	€ 40,00
UPS 20 KVA NXE	€ 1.300,00	€ 40,00
UPS Masterys MC 120 KVA	€ 2.000,00	€ 40,00
UPS Riello MST 60 – 60 KVA	€ 1.600,00	€ 40,00
UPS Chloride BS2152	€ 2.000,00	€ 40,00
TOTALE	€ 12.200,00	€ 280,00

Elenco operazioni incluse nel contratto:

- n. 1 visita annuale di manutenzione preventiva programmata dal cliente, da effettuarsi nei giorni lavorativi (dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 17.30)
- n. 2 visite annuali di manutenzione preventiva, per l'effettuazione delle operazioni indicate nel seguito (*)
- Priorità di risposta alle chiamate di emergenza per guasto in **8 ore lavorative** per raggiungere il sito (dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 17.30)
- Numero illimitato di interventi straordinari per guasto UPS (n. illimitato), ad esclusione degli interventi di sostituzione batterie
- Costi di manodopera, viaggio, trasferta e rimborso chilometrico inclusi nel canone offerto in sede di RDO

Escluse le sole parti di ricambio

(*) Lista di operazioni di manutenzione preventiva:

1. Controlli visivi

- Su base semestrale*
 - Isolamento, surriscaldamento, danneggiamento
 - Rigonfiamento o perdita di liquido nei condensatori di potenza
- Su base annuale*
 - Controllo del serraggio di tutti i dadi, viti e connettori e segni di surriscaldamento

2. Pulizia / Ricircolo Aria

- Su base semestrale*
 - Controllo ventilatori, guarnizioni porte/compartimenti
 - Sostituzione filtri (se necessario)
 - Pulizia ventilatori, moduli di potenza, circuiti stampati

3. Verifica tensioni e Correnti Ingresso e Circuito DC

- Su base semestrale*
 - Tensioni e correnti ingresso rete, condensatori di filtro AC e DC, raddrizzatore/converter

4. Verifica forme d'onda uscita

- Su base semestrale*
 - Valore RMS della corrente di uscita (fasi e neutro)
 - Valore di picco della corrente di uscita (fasi e neutro)
 - Tensioni di uscita

5. Strumenti di misura

- Su base semestrale*
 - Tensioni e corrente DC bus
 - Tensioni e correnti di ingresso
 - Tensioni e corrente di uscita

6. Fusibili

- a. *Su base annuale*
 - i. Verifica tipo, valore, condizioni

7. Sincronizzazione

- a. *Su base annuale*
 - i. Verifica sincronizzazione inverter-rete
 - ii. Verifica trasferimento da inverter a bypass e viceversa
 - iii. Verifica tensione e aggancio di fase

8. Verifica e misure tensione e corrente su Bypass

- a. *(su approvazione del cliente)*
 - i. Controllo tensione di uscita
 - ii. Misura della corrente RMS e di picco su bypass

9. Controllo tarature

- a. *Su base annuale*
 - i. Controllo/taratura limite di corrente di ingresso
 - ii. Controllo/taratura limite di corrente di batteria
 - iii. Controllo/taratura limite corrente inverter
 - iv. Controllo/taratura livelli di allarme batteria
 - v. Controllo/taratura soglia fine scarica di batteria
 - vi. Controllo/taratura frequenza inverter

10. Verifica interruttori/sezionatori

- a. *Su base annuale*
 - i. Verifica operatività
 - ii. Controllo settaggi magneto/termici

11. Verifica di parametri di sicurezza del sistema

- a. *Ad ogni visita di manutenzione*
 - i. Controllo livelli di sovraccarico
 - ii. Controllo circuiti di sovratemperatura
 - iii. Controllo circuiti intervento fusibili

12. Batteria

- a. *Su base semestrale*
 - i. Controllo visivo di pulizia
 - ii. Controllo visivo dell'integrità dei vasi accumulatori, perdite, corrosione e ossidazione
 - iii. Test di scarica
- b. *Su base annuale*
 - i. Controllo di serraggio delle connessioni

TARIFFE PER INTERVENTI STRAORDINARI A RICHIESTA DELLA STAZIONE APPALTANTE¹

Costo orario di intervento in orario lavorativo (lun.-ven 08-18)	€ _____
Costo orario di intervento in orario non lavorativo (lun.-ven 18-21 e 06-08)	€ _____
Costo orario di intervento in orario notturno, sabato, domenica e festivi	€ _____
Spese di viaggio (€ / km)	€ _____
Diritto di chiamata (incluso nel contratto di manutenzione)	€ 0,00

¹ N.B. Compilare e inviare firmato digitalmente per accettazione delle condizioni proposte e per le prescrizioni descritte nel presente documento