



Proposta del Servizio Tecnico Logistico N° del

N° 530 del 11.12.2015

Deliberazione del Commissario Straordinario

n° 448 del 11 DIC. 2015

Oggetto: POR FESR 2007-2013 Asse II Linea 2.2.2.b.
Casa della Salute Lanusei –
Utilizzo delle Economie.

SU PROPOSTA del responsabile del servizio Tecnico-Logistico;

VISTO l'art. 9 della Legge Regionale del 17 novembre 2014, n. 23, avente ad oggetto "norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale. Modifiche alle leggi regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012" che prevede l'adeguamento organizzativo ed il commissariamento delle aziende sanitarie;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 20/12/2014, con la quale il dott. Federico Argiolas è stato nominato Commissario Straordinario dell' Azienda Sanitaria di Lanusei;

VISTA altresì la deliberazione del Commissario Straordinario n. 32 del 30 gennaio 2105, con la quale il dott. Giovanni Deiana è stato nominato Direttore Amministrativo Aziendale facente funzioni;

VISTA altresì la deliberazione del Commissario Straordinario n. 33 del 30 gennaio 2105, con la quale la dott.ssa Grazia Cattina è stata nominata Direttore Sanitario Aziendale facente funzioni;

PREMESSO che:

Con DGR n. 26/7 del 24.05.2011 e DGR n. 42/03 del 20.10.2011 è stata approvata la programmazione delle risorse di cui POR FESR 2007-20013 Asse II Linea 2.2.2.b. , che ricomprende in favore della ASL4 di Lanusei il finanziamento per la Casa della Salute di Lanusei di € 700.000,00.

I lavori sono stati conclusi in data 18 novembre 2015 come da stato finale agli atti dell'Amministrazione.

Risulta una economia pari ad € 16.402.59.

Con nota prot. Ras n°28340 del 11.12.2015, la ASL4 di Lanusei è stata autorizzata all'utilizzo di tali economie.

DATO ATTO che con nota prot. ASL4 n° 28372 del 11.12.15, allegato A) il Direttore dei Lavori principali ha trasmesso una relazione descrittiva e relativo computo metrico per tali interventi in economia, finalizzati alla funzionalità dell'opera, nel rispetto dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo ed art. 125 comma 11 ultimo periodo del D.Lgs 163/06 e s.m.i., ritenuto meritevole di approvazione.

RITENUTO pertanto opportuno

L'affidamento dei lavori in economia indicati nell'allegato A), all'impresa Tecnica Costruzioni SRL, esecutrice dei lavori principali come impresa consorziata indicata dal Consorzio CESAN aggiudicatario, per un importo netto di € 11.920,95 oltre € 350,00 per oneri della sicurezza, al netto dell'IVA di Legge pari ad € 1227,10 per un totale complessivo di € 13.498,05, nel rispetto dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;

L'affidamento dei Servizi di Ingegneria indicati nell'allegato A), al Direttore dei Lavori principali Ing. Francesco Pisano, per un importo netto di € 2.220,64 oltre € 88,83 per oneri inarcassa, al netto dell'IVA di Legge pari ad € 508,08 per un totale complessivo di € 2.817,55, nel rispetto dell'art. 125 comma 11 ultimo periodo del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;

L'imputazione delle spese sopraindicate al finanziamento di cui alle premesse.



VISTA la L.R. n° 5/2007

VISTO il D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.

VISTO il D.P.R. n° 207/2010 e s.m.i.

VISTA la dichiarazione del Responsabile della struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnica e contabile resa ai sensi dell'art. 32 comma 7 dell'Atto aziendale;

VISTA la L.R. n° 10/2006;

VISTO il D.Lgs. n. 229/99 e successive modificazioni;

VISTI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, resi ai sensi dell'art. 32, c. 8 dell'Atto Aziendale;

SENTITI in seduta comune il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario ;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che costituiscono parte integrante ed essenziale del presente dispositivo,

L'affidamento dei lavori in economia indicati nell'allegato A), all'impresa Tecnica Costruzioni SRL, esecutrice dei lavori principali come impresa consorziata indicata dal Consorzio CESAN aggiudicatario, per un importo netto di € 11.920,95 oltre € 350,00 per oneri della sicurezza, al netto dell'IVA di Legge pari ad € 1227,10 per un totale complessivo di € 13.498,05, nel rispetto dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs 163/06 e s.m.i;

L'affidamento dei Servizi di Ingegneria indicati nell'allegato A), al Direttore dei Lavori principali Ing. Francesco Pisano, per un importo netto di € 2.220,64 oltre € 88,83 per oneri inarcassa, al netto dell'IVA di Legge pari ad € 508,08 per un totale complessivo di € 2.817,55, nel rispetto dell'art. 125 comma 11 ultimo periodo del D.Lgs 163/06 e s.m.i;

L'imputazione delle spese sopraindicate al finanziamento di cui alle premesse.

Di incaricare i servizi competenti.

Il Responsabile del Servizio
Tecnico Logistico
Dr.ssa Luisella Orrù

Il Dirigente
Ing. Paolo Costa

Il Direttore Sanitario
Dr.ssa Grazia Cattina

Il Direttore Amministrativo
Dr. Giovanni Deiana

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr. Federico Argiolas



Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal

11 DIC. 2015

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali

ASL 4 S.S.L. n°4 - LANUSEI
IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI E LEGALI
Dr. Luc Antonio Maria

Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).

Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali

ASL 4 S.S.L. n°4 - LANUSEI
IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI E LEGALI
Dr. Luc Antonio Maria

Protocollo n° PG/2015/ 28319 Lanusei, li 11 DIC. 2015

DESTINATARI:

- Direttore Generale
- Collegio Sindacale
- Servizio AA.GG e Legali
- Servizio Bilancio
- Servizio Tecnico

ASL4
Prot. 2015/28372 del 11/12/2015 ore 13.07
Mitt.: DOTT. ING. FRANCESCO MARIA PISANO
Ass. Servizi Tecnico Logistici

Ing. Francesco Maria Pisano
DIRETTORE DEI LAVORI
Via Vittorio Emanuele 160 - JERZU (OG)
Tel. FAX 0782-729.156



Lanusei, li 10.12.2015

Prot. n. 01/DL
Rif. Invio progetto

Racc. a mano

Spett.le

ASL 4 Lanusei
Ing. Paolo Costa
Responsabile del Procedimento
c/o Ufficio Tecnico della ASL n. 4 Lanusei
Via Piscinas n. 5
08040 - LANUSEI (OG)
fax 0782 490546

Oggetto: Casa della salute di Lanusei - POR FESR 2007-2013 2.2.2.b - Ristrutturazione Patrimonio Sanitario Pubblico. Opere in economia. Invio Progetto.

Il sottoscritto ing. Francesco Maria Pisano, direttore dei lavori, considerato che durante il corso dei lavori principali si è evidenziata l'opportunità dell'esecuzione di lavori in economia da parte dell'impresa esecutrice non ricompresi nel progetto principale e nella variante approvata, rientranti gli stessi entro i limiti di cui art. 125 comma 8 ultimo periodo per i lavori e art 125 comma 11 ultimo periodo per le prestazioni tecniche, invia con la presente, la relazione descrittiva delle opere e il computo metrico estimativo dal quale si evince che l'importo totale risulta inferiore alle economie realizzate nelle opere principali come da stato finale.

Con la dovuta osservanza

Il Direttore dei Lavori
Ing. Francesco Maria Pisano

Casa della salute di Lanusei - POR FESR 2007-2013 2.2.2.b - Ristrutturazione Patrimonio Sanitario Pubblico.
Opere in economia.

RELAZIONE

La presente relazione illustra il progetto di opere complementari relativo ai lavori di completamento della Casa della Salute di Lanusei -POR FESR 2007-2013 2.2.2.b, Ristrutturazione patrimonio sanitario pubblico.

L'edificio è una costruzione completamente di nuova realizzazione, costituito da un corpo centrale e da due ali articolate in un piano seminterrato e n. 2 livelli fuori terra. L'edificio è sostanzialmente adibito alle seguenti destinazioni di uso:

- al piano seminterrato sono ubicati i locali tecnici cabina elettrica, centrale termica ecc. e i depositi materiali;
- al piano terra sono ubicati i locali per aree ambulatoriali e studi medici;
- al piano primo sono ubicati l'area destinata ad ambulatori e studi medici.

Le opere, realizzabili con le economie a disposizione secondo quadro economico allegato, sono complementari alle lavorazioni fino ad ora realizzate secondo le disposizioni progettuali. I lavori in questione prevedono:

- installazione al piano seminterrato, nel corpo centrale, di porte tagliafuoco EI 120 delle dimensioni 80/90*210 e 120*210 e complete di maniglioni antipanico per completare la compartimentazione antincendio;
- pozzetti 60*60*120 e linea di 16,50 metri in PEAD per la raccolta e l'allontanamento dal piano delle fondazioni delle acque piovane di superficie e di copertura;
- realizzazione con corrugati e punti di allaccio della predisposizione dell'impianto elettrico nelle aiuole esterne antistanti il fabbricato
- realizzazione con tubazioni in polietilene e punti di allaccio della predisposizione dell'impianto di irrigazione nelle aiuole esterne antistanti il fabbricato
- riempimento fino al bordo superiore del muretto di contenimento delle vasche fioriere mediante il posizionamento, la stesura e la pulizia di ghiaia chiara da arredo urbano;
- incremento delle dimensioni della rampa di accesso alla centrale tecnologica a quota delle fondazioni del fabbricato per ridurre la pendenza e facilitarne l'accesso per gli interventi di manutenzione
- innesti alla dorsale principale dei pluviali discendenti dalla copertura del fabbricato mediante l'installazione di tubi in pvc per semplificare lo smaltimento delle acque piovane.
- L'esecuzione dei lavori sopra elencati sarà effettuata a perfetta regola d'arte e completa di ogni magistero e certificazione. In queste lavorazioni sono compresi il trasporto, il carico, lo scarico, l'installazione degli elementi, le sigillature, le opere di assistenza edile e gli eventuali ripristini necessari per restituire il fabbricato e tutte le sue parti complete e funzionanti.

Il Direttore dei Lavori



codice	lavori	u.m.	quantità	prezzo unitario	parziale	totale
d,6122,001	porta tagliafuoco 80/90*210	cad	7,00	€ 450,62	€ 3.154,34	
d,6122,002	porta tagliafuoco 120*210	cad	1,00	€ 841,06	€ 841,06	
NP.17,B	pozzetto 60*6*120	cad	2,00	€ 157,03	€ 314,06	
np.20	tubazione	ml	16,50	€ 55,08	€ 908,82	
	predisposizione impianto elettrico aiuole	a corpo	1,00	€ 2.200,00	€ 2.200,00	
d,6040,003_a	calcestruzzo per rampa accesso centrale	mc	2,30	€ 189,85	€ 436,66	
	predisposizione impianto idrico	a corpo	1,00	€ 1.928,99	€ 1.928,99	
d,6100,004	ghiaia	mc	31,60	€ 35,28	€ 1.114,85	
	tubazioni in pvc fi 100 per raccolta e smaltimento acque meteoriche	a corpo	1,00	€ 1.227,45	€ 1.227,45	
	maniglioni antipanico	cad	8,00	€ 106,65	€ 853,20	
	importo lordo lavori				€	12.979,42
	oneri per l'applicazione della sicurezza non soggetti ribasso				€	350,00
	importo lordo lavori più oneri per l'applicazione della sicurezza				€	13.329,42
	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 13.329,42	-	€ 350,00		
					€	12.979,42
	ribasso d'asta			8,155%	€ 1.058,47	
	importo netto lavori				€	11.920,95
	oneri per l'applicazione della sicurezza non soggetti ribasso				€	350,00
	importo netto dei lavori più oneri per l'applicazione della sicurezza				€	12.270,95
	IVA			10,000%	€ 1.227,10	
	sommano				€	13.498,05
	spese tecniche (pregetto DL coord. Sicurezza)				€ 2.220,64	
	INARCASSA			4,000%	€ 88,83	
	sommano				€ 2.309,46	
	IVA			22,000%	€ 508,08	
	importo complessivo onorari				€	2.817,55
	somme non impegnate				€	87,00
	importo complessivo				€	16.402,59