



Proposta del Servizio Affari Generali e Legali N° 172 del 11 aprile 2016

Deliberazione del Commissario Straordinario

n° 151 del 11 APR. 2016

Oggetto: Vertenza ASL n° 4 di Lanusei c/Impresa Costruttrice ATI-LOI presso il Tribunale Civile di Lanusei per interventi di ripristino sul manufatto R.S.A. di Ussassai- Nomina legale di fiducia Avv. Roberto Monni, con studio legale in Cagliari.

SU PROPOSTA del Direttore del Servizio Affari Generali e Legali

Vista l'art. 9 della Legge Regionale del 17 novembre 2014, n. 23 avente ad oggetto "Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012" che prevede l'adeguamento organizzativo ed il commissariamento delle Aziende Sanitarie;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 16/1 del 31 marzo 2016, con la quale al dott. Federico Argiolas è stato prorogato, fino al 30 giugno 2016, l'incarico di Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Lanusei;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n° 140 del 4 aprile 2016, con la quale al dott. Giovanni Deiana è stato prorogato, fino al 30 giugno 2016, l'incarico di Direttore Amministrativo Aziendale facente funzioni;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n° 139 del 4 aprile 2016, con la quale alla dott.ssa Grazia Cattina è stato prorogato, fino al 30 giugno 2016, l'incarico di Direttore Sanitario Aziendale facente funzioni;

Che con nota prot. n° 10083 del 15 aprile 2013 l'Ing. Fulvio Pisu comunicava a questa Azienda di avere rilevato, in occasione di un sopralluogo nel cantiere adiacente all'area di pertinenza del R.S.A. di Ussassai, di cui è Direttore dei lavori, difetti sui prospetti dell'edificio;

Considerato che il giorno 23-04-2013 l'Azienda sanitaria Locale n° 4 ha convocato l'Impresa Costruttrice ATI-LOI e il Direttore dei Lavori, Ing Fulvio Loi per essere sentiti in contraddittorio sui vizi evidenziati da quest'ultimo;

Vista la nota prot. n° 11279 del 2 maggio 2013 con la quale l'Azienda Sanitaria Locale n° 4 di Lanusei ha invitato l'impresa a procedere, così come previsto dall'art. 1667 del c.c., agli interventi di manutenzione e ripristino della struttura in questione per evitare ulteriori danni alla stessa;

Rilevato che con informativa prot. 14136 del 31/05/2013 l'impresa costruttrice declinava ogni responsabilità;

Vista la relazione redatta dal Direttore Generale dei Lavori nella quale è stato comprovato, da immagini fotografiche, la necessità di provvedere al ripristino del manufatto da parte dell'impresa costruttrice;

Che l'Azienda Sanitaria Locale n° 4 di Lanusei ha presentato presso il Tribunale di Lanusei un ricorso per accertamento tecnico preventivo e richiesto la nomina di un Consulente Tecnico d'Ufficio ex art.li 696 e 696 bis c.p.c., al fine di verificare lo stato dell'immobile e in particolare i vizi e le difformità dei lavori eseguiti rispetto alle regole d'arte, nonché determinare il quantum dei costi necessari per eliminare i vizi;

Che con ordinanza emessa in udienza in data 30 luglio 2014 il Tribunale di Lanusei ha disposto una consulenza tecnica di ufficio, le cui operazioni peritali hanno avuto inizio in data 11 settembre 2014 e nominato Consulente Tecnico d'Ufficio il Geom. Roberto Musiu;



Considerato che, al fine di assistere alle operazioni peritali del CTU, è stato nominato per capacità ed esperienza professionale Consulente Tecnico di Parte l'Ing. Giuseppe Fadda;

Vista la relazione tecnica depositata in Cancelleria del Tribunale a cura del Consulente Tecnico d'Ufficio in data 20 luglio 2015, con le osservazioni delle parti;

Ritenuto in considerazione degli esiti della relazione depositata, che risulti doveroso per l'azienda promuovere un'azione civile con richiesta di risarcimento danni verso l'impresa, nominando a tal fine un legale di fiducia;

Vista la delibera n° 321 del 06/08/2012, con la quale è stato approvato il regolamento per il conferimento degli incarichi legali;

Vista la delibera n° 1 del 8 gennaio 2016 del Commissario Straordinario, avente per oggetto: "Modifica del Regolamento per il conferimento di incarichi legali" in cui si statuisce, modificando l'art. 5 del suddetto regolamento, che l'affidamento dell'incarico, da parte del Direttore Generale, ha carattere essenzialmente fiduciario, basato sull'intuitu personae di un professionista, fra quelli iscritti nell'elenco di cui all'art. 2, nel rispetto dei criteri di cui all'art. 5; a tal fine, il Servizio AA.GG. e Legali, su indicazione della Direzione Generale, contatta uno o più legali, per acquisire la disponibilità dell'incarico, corredata dalla presentazione di un preventivo economico;

Dato atto che, su indicazione della Direzione Generale, con lettera prot. gen. n° 5036 del 03/03/2016 e prot. gen. n° 5038 del 03/03/2016 gli avvocati Paolo Batzella e Roberto Monni, entrambi iscritti all'elenco dei legali di fiducia, sono stati invitati a presentare un preventivo di spesa per il conferimento di cui all'oggetto con il relativo curriculum professionale;

Viste le proposte economiche presentate dai due avvocati e i curriculum;

Ritenuto opportuno affidare l'incarico all'Avv. Roberto Monni, con studio legale in Cagliari, in quanto, a fronte di curriculum dei professionisti, che denotano la sussistenza, in capo ed entrambi, di adeguata professionalità per l'affidamento dell'incarico de quo, lo stesso ha presentato il preventivo economico meno oneroso per l'azienda, pari alla somma onnicomprensiva € 12.000,00, e di € 14.300,00, per la sola ipotesi di accoglimento della domanda introduttiva del giudizio;

Ritenuto che l'ammontare dell'onorario richiesto risulta congruo, in relazione alla complessità e al valore della causa da incardinare presso il Tribunale di Lanusei;

Ritenuto quindi necessario incaricare all'uopo il professionista Avv.to di fiducia Roberto Monni, per promuovere azione civile contro l'impresa appaltatrice citata in premessa al fine di chiedere azione risarcitoria per i danni arrecati all'azienda nell'esecuzione dei lavori della struttura de qua;

Dato atto che la spesa prevista è conforme al piano di rientro aziendale adottato con delibera del Commissario Straordinario n° 62 del 19 febbraio 2016;

Visti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo F.F. e del Direttore Sanitario F.F., resi ai sensi dell'art. 32, comma 8 dell'Atto Aziendale e in seduta comune con gli stessi;

DELIBERA

Di Prendere Atto di quanto detto in premessa

1. **Di Costituirsì** in giudizio nanti il Tribunale di Lanusei nei termini e nei modi di legge, visti i difetti e i vizi occulti riscontrati successivamente all'ultimazione dei lavori in occasione di un sopralluogo nel cantiere adiacente all'area di pertinenza del R.S.A. di Ussassai e verificati in sede di Accertamento Tecnico Preventivo richiesto dalla stessa Azienda e la cui relazione tecnica è stata depositata in Cancelleria del Tribunale di Lanusei in data 20 aprile 2015 con le osservazioni delle parti, al fine di tutelare gli interessi di questa Azienda e in particolare di intraprendere azione risarcitoria nei confronti dell'impresa costruttrice;
2. **Di Nominare** l'Avv.to Roberto Monni, con studio legale in Cagliari, quale legale di fiducia, per tutelare i diritti e gli interessi aziendali;



3. **Di Fare fronte**, conformemente alla proposta di onorari presentata dall'Avv.to Roberto Monni , alla relativa spesa lorda onnicomprensiva di € 14.300,00 con i fondi di cui allo specifico budget anno 2016 – Piano dei Conti codice n° A506030101, avente uno stanziamento iniziale per l'anno di € 171.500,00 ed un attuale disponibilità di € 155.773,92;
4. **Di Dare Atto** che dedotto quanto liquidato con la presente, la disponibilità residua è di € 141473,92;
5. **Di incaricare** dell'esecuzione della presente deliberazione il Servizio Affari Generali e legali ed il Servizio Bilancio, ciascuno per gli adempimenti di propria competenza.

l'estensore

Dott. Antonio Michele Gutierrez

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO A.A.G.G. E LEGALI

DOTT. ANTONIO MARIO LOI

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO F.F.

DOTT.SSA GRAZIA CATTINA

IL DIRETTORE SANITARIO F.F.

DOTT. GIOVANNI DEIANA

IL COMMISSARIO STRAORDONARIO

DOTT. ARGIOLAS FEDERICO



Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 12 APR. 2016


Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali


Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).

Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).


Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali


Protocollo n° PG/2016/ 8143 Lanusei, li 12 APR. 2016

DESTINATARI:

- Direttore Generale
- Collegio Sindacale
- Servizio AA.GG e Legali
- Servizio Bilancio