



Proposta n. 484 del 04/05/2016

DETERMINA DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

N° 446 del 06/092016

**OGGETTO: PROGETTO DI ESPANSIONE ATTIVITA' RSA - TORTOLI' - INTERVENTI DI SISTEMAZIONE INTERNI (TINTEGGIATURA, PROTEZIONE MURALE E CORRIMANO). AFFIDAMENTO DITTA C.F.C. SNC - COSTRUZIONI F.LLI CUBONI DI LANUSEI
CIG: ZB719A4DEB**

PREMESSO che:

- con Deliberazione n.142 del 05/06/2015 è stato approvato il progetto espansione attività RSA;
- con Determinazione n. 1187 del 18/11/2015 è stato nominato responsabile del procedimento il Geom. A. Sandro Mereu;

DATO ATTO che:

- questo servizio con precedenti interventi, autorizzati con deliberazione del Commissario Straordinario n. 434 del 03/12/2015, e con determinazione del Direttore del Servizio Tecnico - Logistico n. 201 del 29/02/2016, ha provveduto all'affidamento dei lavori di sistemazione del tetto di copertura;
- dopo l'esecuzione del risanamento del tetto di copertura si presenta la necessità di eseguire lavori di manutenzione all'interno dei locali per eliminare i segni delle infiltrazioni di umidità;
- ha verificato inoltre l'esigenza dotare i disimpegni centrali gli accessori necessari per l'accreditamento della struttura (corrimano paracolpi e fascione protettivo).
- allo scopo è stato richiesto alla ditta C.F.C. Costruzioni F.lli Cuboni s.n.c. di Lanusei presente in Azienda in quanto aggiudicataria di appalto di manutenzione edile presso edifici distrettuali della ASL di Lanusei, in possesso di adeguate specifiche capacità, un'offerta per la realizzazione di quanto richiesto;

CONSTATATO:

- che la ditta C.F.C. Costruzioni F.lli Cuboni s.n.c. di Lanusei ha trasmesso:



- con nota prot. N 9640 del_04/05/2016 l'offerta per la realizzazione dei lavori di tinteggiatura interna per un importo complessivo di Euro 9.529,72 di cui Euro 471,40 per oneri sicurezza oltre IVA di legge , e con nota prot. N. 9639 del 04/05/2016 l'offerta per la realizzazione dei lavori di posa in opera del corrimano paracolpi e di un fascione protettivo con materiale idoneo da applicare a muro mediante appositi collanti. per un importo di Euro 7.400,00 di cui Euro 200,00 per oneri sicurezza oltre IVA di legge, e che tali preventivi vengono valutati congrui e convenienti;

DATO ATTO che l'importo per l'esecuzione dei lavori interni della struttura residenziale sanitaria assistenziale di Tortolì è compatibile con la procedura di cui all'art. 36 c.2 lettera A del D.Lgs. 50/06 ;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- la L.R. n. 5/2007 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/ 2010 e s.m.i.;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di procedere all'affidamento alla ditta C.F.C. Costruzioni F.lli Cuboni s.n.c. di Lanusei i lavori di cui in premessa per un importo netto pari a Euro 16.929,72 di cui Euro 671,40 per oneri sicurezza oltre IVA di legge;
- 2) di dare atto che il responsabile del procedimento è il geom. Antonio Sandro Mereu;
- 3) di dare atto inoltre che il presente affidamento, essendo finanziato con fondi di conto capitale, non ha impatto sui costi di gestione aziendali;
- 4) che alla predetta spesa di Euro 18.622,69 si farà fronte con i fondi di cui al finanziamento in conto capitale Progetto Espansione RSA, biennio 2015-2016;
- 5) di incaricare dell'esecuzione del presente atto i servizi competenti;

Il Rup
Geom. A. S. Mereu

Il Direttore del Serv. Tecnico Logistico
Ing. Paolo Costa

Proposta N° _____ del _____



DETERMINA DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO

N° 446 del 06 MAG. 2016

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente determinazione è pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal

06 MAG 2016

A.S.L. n° 4 - LANUSEI
Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali
Dr. Antonio Mario Priamo Loi

AZ. U.S.L. n° 4 - LANUSEI
IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI E LEGALI
Dr. Antonio Mario

Protocollo n° PG/2016/ 9684 del 04 MAG 2016

DESTINATARI:

- Servizio AA.GG. e Legali
- Servizio Bilancio
- Servizio Tecnico Logistico



c. a. Ufficio Tecnico

OGGETTO: Progetto di espansione attività struttura Residenziale Sanitaria Assistenziale RSA di Tortolì. PREVENTIVO LAVORI.

Come da vostra richiesta invio preventivo per fornitura e posa in opera di :

Protezione murale:

1. Realizzazione di fascia in policarbonato spessore mm. 2,0 con altezza mm. 300 con bordi arrotondati con speciale superficie gofrata antigraffio, colorato nella massa, resistente alla disinfezione chimica, meccanica. Da applicare a muro mediante appositi collanti.
Il policarbonato con cui è realizzato è autoestinguente, ignifugo classe di reazione al fuoco B S2 d0 a parete e F2 al fumo.

Quantità	Costo a ml.	Importo
ml 120,00	Euro <u>20,00</u>	Euro <u>2.400,00</u>

Corrimano / paracolpi

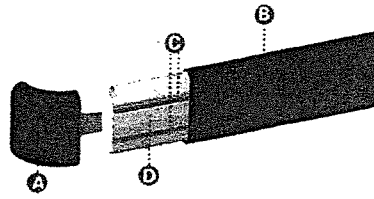
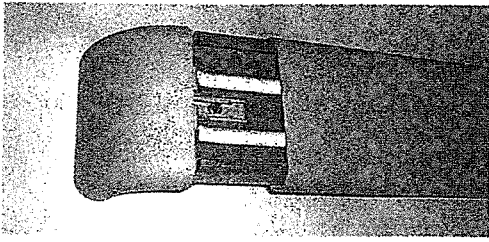
2. Corrimano composto di un robusto profilo di alluminio estruso con doppia guarnizione in gomma ammortizzante al quale si applica un profilo in policarbonato (spessore mm. 2,0) con altezza mm. 140 antiurto, con speciale superficie gofrata antigraffio, colorato nella massa, resistente alla disinfezione chimica meccanica. Da fissare a muro mediante appositi supporti in policarbonato atti a portare l'asse del corrimano-paracolpi a mm. 100 dal muro; l'intera struttura svolge la doppia funzione di corrimano e di paracolpi ed è corredata di terminali di chiusura in policarbonato. Il policarbonato con cui è realizzato è autoestinguente, ignifugo classe di reazione al fuoco B S2 d0 a parete e F2 al fumo

Quantità	Costo a ml.	Importo
ml 120,00	Euro <u>40,00</u>	Euro <u>4.800,00</u>

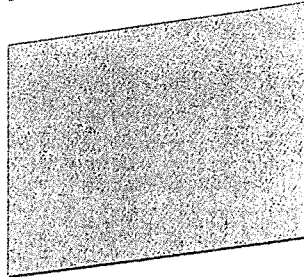
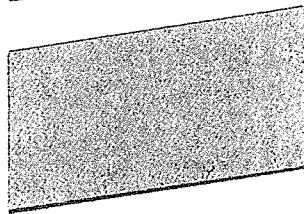
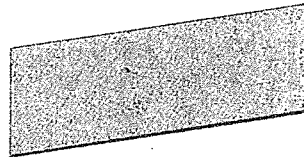
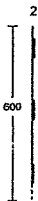
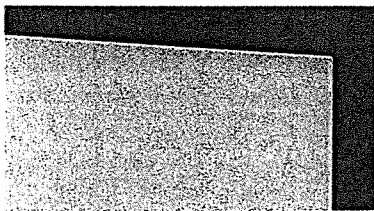
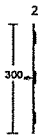
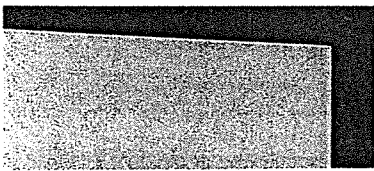
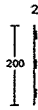
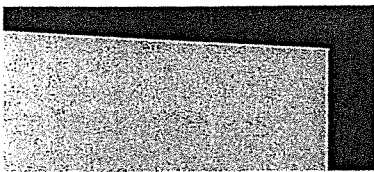
TOTALE LAVORI EURO 7.200,00
ONERI SICUREZZA EURO 200,00

Data 5/04/2016

L'impresa
C.F.C.
Costruzioni F.lli Cuboni s.n.c.
Via Venezia, 13 - LANUSEI (OG)
C. F./P. IVA 01330650910



- A** - Terminale di chiusura
- B** - Profilo JEDEX®
- C** - Doppia guarnizione in gomma
- D** - Profilo di alluminio estruso



ST 200 - 300 - 600

costituite da una fascia in policarbonato JEDEX® con altezza di 200, 300, o 600 mm. con bordi arrotondati, da incollare direttamente a muro con colle specifiche a base poliuretantica

JEDEX®

Policarbonato

CORRIMANO e CORRIMANO-PARACOLPI -

Hander 45

Corrimano composto da un robusto profilo in alluminio estruso al quale si applica un profilo in policarbonato JEDEX® antiurto, autoestinguente ed antistatico, con speciale superficie gofrata antigraffio colorato nella massa e resistente ai raggi UV e alle abrasioni.

Si può lavare facilmente con acqua e sapone o con prodotti detergenti naturali.

La composizione dei suoi materiali lo rende ignifugo classe 1 a parete. Inoltre possiede la certificazione classe F2 al fumo secondo la normativa AFNOR NF16/101. Spessore 2 mm da fissarsi a muro mediante appositi supporti in

policarbonato JEDEX®, sagomati ed idonei a portare l'asse del corrimano a 80 mm dal muro.

L'intera struttura è corredata di terminali di chiusura in policarbonato JEDEX®

Hander 140

Corrimano composto da un robusto profilo in alluminio estruso con doppia guarnizione in gomma ammortizzante al quale si applica un profilo in policarbonato JEDEX® con altezza 140 mm antiurto, autoestinguente ed antistatico, con speciale superficie gofrata antigraffio colorato nella massa e resistente ai raggi UV e alle abrasioni.

Si può lavare facilmente con acqua e sapone o con prodotti detergenti naturali.

La composizione dei suoi materiali lo rende ignifugo classe 1 a parete. Inoltre possiede la certificazione classe F2 al fumo secondo la normativa AFNOR NF16/101. Spessore 2 mm da fissarsi a muro mediante appositi supporti in

policarbonato JEDEX® atti a portare l'asse del corrimano-paracolpi a 100 mm dal muro.

L'intera struttura svolge la doppia funzione di corrimano e di paracolpi ed è corredata di terminali di chiusura in policarbonato JEDEX®

PLACCA, ZOCCOLINO SANITARIO e FASCE JEDEX® -

PLAX - Costituita da una lastra in policarbonato JEDEX®

Dimensioni 3000 x 1200 mm. Spessore 2 mm. antiurto, autoestinguente ed antistatico, con speciale superficie gofrata antigraffio colorata nella massa e resistente ai raggi UV e alle abrasioni.

Si può lavare facilmente con acqua e sapone o con prodotti detergenti naturali.

La composizione dei suoi materiali la rende ignifuga classe 1 a parete. Inoltre possiede la certificazione classe F2 al fumo secondo la normativa AFNOR NF16/101. Da applicare direttamente a muro mediante appositi collanti a base poliuretanic

SZ 100 - Zoccolino sanitario costituito da una fascia in policarbonato JEDEX®

spessore 2 mm con altezza di 100 mm e con bordo inferiore flessibile in modo da formare una sguscia tra pavimento e parete, antiurto, autoestinguente ed antistatico, con speciale superficie gofrata antigraffio colorato nella massa e resistente ai raggi UV e alle abrasioni. Si può lavare facilmente con acqua e sapone o con prodotti detergenti naturali.

La composizione dei suoi materiali lo rende ignifugo classe 1 a parete. Inoltre possiede la certificazione classe F2 al fumo secondo la normativa AFNOR NF16/101. Da applicare direttamente a muro mediante appositi collanti a base poliuretanic

ST 200 - Costituito da una fascia in policarbonato JEDEX®

spessore 2 mm con altezza di 200 mm con bordi arrotondati, antiurto, autoestinguente ed antistatico, con speciale superficie gofrata antigraffio colorato nella massa e resistente ai raggi UV e alle abrasioni.

Si può lavare facilmente con acqua e sapone o con prodotti detergenti naturali.

La composizione dei suoi materiali lo rende ignifugo classe 1 a parete. Inoltre possiede la certificazione classe F2 al fumo secondo la normativa AFNOR NF16/101. Da applicare direttamente a muro mediante appositi collanti a base poliuretanic

ST 300 - Costituito da una fascia in policarbonato JEDEX®

spessore 2 mm con altezza di 300 mm con bordi arrotondati, antiurto, autoestinguente ed antistatico, con speciale superficie gofrata antigraffio colorato nella massa e resistente ai raggi UV e alle abrasioni.

Si può lavare facilmente con acqua e sapone o con prodotti detergenti naturali.

La composizione dei suoi materiali lo rende ignifugo classe 1 a parete. Inoltre possiede la certificazione classe F2 al fumo secondo la normativa AFNOR NF16/101. Da applicare direttamente a muro mediante appositi collanti a base poliuretanic

ST 600 - Costituito da una fascia in policarbonato JEDEX®

spessore 2 mm con altezza di 600 mm con bordi arrotondati, antiurto, autoestinguente ed antistatico, con speciale superficie gofrata antigraffio colorato nella massa e resistente ai raggi UV e alle abrasioni.

Si può lavare facilmente con acqua e sapone o con prodotti detergenti naturali.

La composizione dei suoi materiali lo rende ignifugo classe 1 a parete. Inoltre possiede la certificazione classe F2 al fumo secondo la normativa AFNOR NF16/101. Da applicare direttamente a muro mediante appositi collanti a base poliuretanic

IMPRESA
C. F. C.
COSTRUZIONI F.LLI CUBONI
SNC
VIA VENEZIA, 13 - LANUSEI

ASL4
Prot 2016/9640 del 04/05/2016 ore 08.35
Mitt IMPRESA CGC COSTRUZIONI FRATELLI
Ass Servizi Tecnico Logistici



Spett.le **ASL N. 4**
Via Piscinas n. 5
08045 – Lanusei

c. a. Ufficio Tecnico

OGGETTO: Progetto di espansione attività struttura Residenziale Sanitaria
Assistenziale RSA di Tortolì. PREVENTIVO LAVORI.

Come da vostra richiesta si propone la seguente offerta per l'esecuzione
dei lavori di tinteggiatura dei locali RSA di Tortolì.

Cordiali saluti

Lanusei 21 aprile 2016

L'impresa

**PROGETTO ESPANSIONE STRUTTURA RSA TORTOLI'
PREVENTIVO LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA**

n° Ord.	N° Art.	DESCRIZIONE	U.M.	FATTORI				QUAN.	PREZZO	IMPORTO LAVORI	ONERI DI SICUREZZA
				P.U.	LUNG.	LARG.	ALT.				
		LAVORI A MISURA:									
1	93	RIVESTIMENTO PLASTICO TRASPIRANTE, DI PARETI E SOFFITTI, RESISTENTE AGLI AGENTI ATMOSFERICI, A BASE DI POLVERI DI QUARZO E DI RESINE ACRILICHE, in tinte chiare correnti di cartella, dato in opera, previo una mano di fondo dello stesso prodotto diluito con acqua, su supporti, gi à predisposti, compreso lo sfrido e il tiro in alto rivestimento a buccia sottile, massimo rilievo 0.5 mm, per esterni									
		Portico 1			23,90	2,90	69,31				
		Lato ascensore			23,90	2,90	69,31				
			mq.				138,62	9,10	€ 1.261,44		
2	93 bis	ONERI SICUREZZA RELATIVI ALL'ART. 93 -					138,62				
			mq.				138,62	0,45		€ 62,38	
3	95	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA SEMILAVABILE in tinte chiare correnti di cartella ALTAMENTE TRASPIRANTE E ANTIBATTERICA, a base di resine sintetiche, data in opera su superfici intonacate, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto									
		camere singola		3	58,93		176,79				
		soffitto			14,96		14,96				
		Bagno		4	14,96		59,84				
		camera doppia		2	37,19		74,38				
		andito		5	8,20		41,00				
		vano scala			23,10		23,10				
		soffitto			82,43		82,43				
		vano scala lato ascensore			40,29		40,29				
		soffitto			60,11		60,11				
		portico			74,36		74,36				
		portico lato ascensore			74,36		74,36				
		Ritocchi vari			20,00		20,00				
			mq.				741,62	6,08	€ 4.509,05		
4	95 bis	ONERI SICUREZZA RELATIVI ALL'ART. 95 -					741,62				
			mq.				741,62	0,32		€ 237,32	
5	142	ZOCCOLATURA di pareti interne con due mani di smalto murale lavabile in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisciate, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto									
		Camera singola		8	11,50	2,00	184,00				
		Disimpegno		4	2,00	2,00	16,00				
		Camera doppia		6	17,50	2,00	210,00				
			mq.				410,00	13,04	€ 5.346,40		
6	142 bis	ONERI SICUREZZA RELATIVI ALL'ART. 142 -					410,00				
			mq.				410,00	0,32		€ 131,20	
		TOTALE LAVORI A MISURA:							€ 11.116,89	€ 430,90	

**PROGETTO ESPANSIONE STRUTTURA RSA TORTOLI'
PREVENTIVO LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA**

n° Ord.	N° Art.	DESCRIZIONE	U.M.	FATTORI			QUAN.	PREZZO	IMPORTO LAVORI	ONERI DI SICUREZZA
				P.U.	LUNG.	LARG.				
		LAVORI IN ECONOMIA								
7	146 Mop	OPERAIO SPECIALIZZATO (quota parte NON soggetta a ribasso) Interventi vari			20		30,00			
			ora				30,00	€ 22,64	€ 679,20	
8	146 Altro	OPERAIO SPECIALIZZATO (quota parte soggetta a ribasso) Interventi vari			20		30,00			
			ora				30,00	€ 8,70	€ 261,00	
9	146 bis	ONERI DI SICUREZZA RELATIVI ALL'ART. 146					30,00			
			ora				30,00	€ 1,10	€ 33,00	
		TOTALE LAVORI IN ECONOMIA:							€ 940,20	€ 33,00
		NOLI								
10	151	NOLO FURGONE					10,00			
			ora				10,00	18,00	€ 180,00	
11	151 bis	ONERI SICUREZZA RELATIVI ALL'ART. 151 -					10,00			
			ora				10,00	0,75	€ 7,50	
		TOTALE NOLI							€ 187,50	€ 7,50

SOMMANO PER LAVORI A MISURA	€ 11.116,89
SOMMANO PER LAVORI IN ECONOMIA (soggetti a ribasso)	€ 261,00
SOMMANO PER NOLI	€ 187,50
TOTALE LAVORI	€ 11.565,39
RIBASSO (27,55%)	ribasso d'asta (27,55%) € 3.186,27
IMPORTO NETTO LAVORI	lavori ribassati € 8.379,13
SOMMANO PER LAVORI IN ECONOMIA (non soggetti a ribasso)	€ 679,20
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 471,40
TOTALE LAVORI + ONERI	€ 9.529,72

L'IMPRESA

C.F.C. Costruzioni F.lli Cuboni s.n.c.

