



Proposta del Servizio Tecnico Logistico N° 388 del 12.08.2016

**Deliberazione del Commissario Straordinario**  
n° 343 del 31 AGO. 2016

**Oggetto:** FSC-2007/2013. Affidamento lavori di COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA – COMPLETAMENTO DEL NUOVO CORPO DI FABBRICA E SISTEMAZIONI ESTERNE DEL POLIAMBULATORIO DI TORTOLI' – OPERE DI COMPLETAMENTO ZONA DIALISI, all'impresa I.C.E. s.r.l. di Cagliari.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 46/12 del 10 agosto 2016, con la quale la Dott.ssa Grazia Cattina è stata nominata, fino al 31 agosto 2016, Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Lanusei;

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 328 del 11 agosto 2016, con la quale al dott. Giovanni Deiana è stato prorogato, fino al 31.08.2016, l'incarico di Direttore Amministrativo Aziendale facente funzioni;

**VISTA** altresì la deliberazione del Commissario Straordinario n. 327 del 11 agosto 2016, con la quale Dott. Bruno Pilia è stato nominato Direttore Sanitario Aziendale facente funzioni, fino al 31.08.2016;

**SU PROPOSTA** del responsabile del Servizio Tecnico-Logistico;

**PREMESSO** che:

- con Delibere CIPE 78/2011, 93/2012 e 40/2014 è stato approvato il programma di interventi di cui FSC 2007-2013;
- in data 18/12/2014 è stata stipulata la convenzione per l'attuazione del programma tra la RAS e la ASL4 di Lanusei;
- con Deliberazione n. 449 del 10/12/12 e n. 182 del 21/05/2015 è stato nominato responsabile del Procedimento il Geom. Carta Nicolò Morello dipendente collaboratore tecnico dell'Asl n. 4 di Lanusei;
- con deliberazione n. 197 del 04.06.2015 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento e lo schema di convenzione per l'affidamento dei livelli successivi di progettazione;
- con deliberazione n° 403 del 13.11.2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori;
- con deliberazione del Commissario Straordinario n° 52 del 15.02.2016 sono stati approvati gli atti di gara e affidati i lavori all'impresa I.C.E. di Milia Simone, con sede a Cagliari e gli stessi sono in corso di esecuzione;

**DATO ATTO** che:

- l'impresa I.C.E. sta procedendo alla realizzazione dei lavori di cui sopra che insistono nei locali destinati alla realizzazione di una nuova sala dialisi, che sostituirà l'attuale;
- al fine di rendere operativa la nuova dialisi risultano necessari alcuni interventi per il completamento funzionale a seguito della predisposizione degli impianti di condizionamento



del reparto, oltre alla realizzazione di un ulteriore punto di collegamento alla rete fognaria nonché di alcuni interventi di dettaglio, non ricompresi nelle opere principali in corso di realizzazione da parte della ditta I.C.E., aggiudicataria dei lavori a seguito di procedura aperta;

- L'importo relativo all'esecuzione di tali opere risulta inferiore alla soglia di 40.000,00 di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. N° 50/2016 e pertanto è stata consultata l'impresa presente;
- l'impresa I.C.E. ha fatto pervenire all'Azienda in data 12.08.2016 prot. 17474, un preventivo, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per l'esecuzione degli interventi di completamento di cui sopra, per un importo pari ad € **35.998,00**, compresi oneri di sicurezza, oltre I.V.A. al 10%, che si ritiene congruo e coerente con le esigenze dell'amministrazione;

### **RITENUTO, PERTANTO, OPPORTUNO**

L'affidamento all'Impresa I.C.E. s.r.l. di Milia Simone l'esecuzione dei lavori di **COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA – COMPLETAMENTO DEL NUOVO CORPO DI FABBRICA E SISTEMAZIONI ESTERNE DEL POLIAMBULATORIO DI TORTOLI'- OPERE DI COMPLETAMENTO ZONA DIALISI** un importo netto pari ad € **35.998,00**, compresi oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza pari a € **1.080,00**, più Iva 10% per un totale di € **39.597,80**;

**VISTO** Il D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTA** la dichiarazione del Responsabile della Struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnica e contabile resa ai sensi dell'articolo 32 comma 7 dell'Atto Aziendale;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, resi ai sensi dell'articolo 32 comma 8 dell'Atto Aziendale;

**SENTITI** in seduta comune il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

### **DELIBERA**

Per quanto esposto nelle premesse, che unitamente agli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente deliberato:

1. di affidare all'Impresa I.C.E. s.r.l. di Milia Simone l'esecuzione dei lavori di **COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA – COMPLETAMENTO DEL NUOVO CORPO DI FABBRICA E SISTEMAZIONI ESTERNE DEL POLIAMBULATORIO DI TORTOLI'- OPERE DI COMPLETAMENTO ZONA DIALISI**, un importo netto pari ad € **35.998,00**, compresi oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, più Iva 10% per un totale di € 39.597,80;
2. di individuare la copertura finanziaria dell'intervento, in totale € 39.597,80 per € 35.000,00 a valere sul finanziamento in conto capitale FSC 2007-2013 convenzione RAS del 18/12/2014, intervento 93 – 12 – 29 B, sul conto A2020801



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASL 4 Lanusei

---

per € 4.597,80 a valere sul finanziamento in conto capitale FSC 2007-2013 convenzione RAS del 18/12/2014, intervento 93 – 12 – 29 A, sul conto A2020801;

3. di incaricare dell'esecuzione del presente provvedimento deliberativo i Servizi Aziendali per la parte di propria competenza.

Il responsabile del procedimento  
Geom. Carta N. Morello

Il Responsabile del Servizio Tecnico-Logistico  
Ing. Paolo Costa

**Il Direttore Sanitario F.F.**  
**Dr. Bruno Pilia**

**Il Direttore Amministrativo F.F.**  
**Dr. Giovanni Deiana**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**Dr.ssa Grazia Cattina**



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASL 4 Lanusei

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 02 SET. 2016

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali

Dr. Antonio Mario Loi



<input checked="" type="checkbox"/> Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
<input type="checkbox"/> Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
<input type="checkbox"/> Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali

Dr. Antonio Mario Loi



Protocollo n° PG/2016/ 18096 Lanusei, li 02 SET. 2016

**DESTINATARI:**

- Direzione Generale
- Collegio Sindacale
- Servizio AA.GG e Legali
- Servizio Tecnico-Logistico
- Servizio Bilancio

Prot. N° 17474  
DEL 12.08.2016

## I.C.E. di Milia Simone

Sede legale CORSO V. EMANUELE II, 142 - 09124  
CAGLIARI (Ca)  
Tel. 0703324641 / Fax 0707730482  
P.IVA 02472420922  
C.F. MLISMN70M27B354R  
e-mail: [ice@icedimiliasimone.191.it](mailto:ice@icedimiliasimone.191.it)  
PEC: [icedimiliasimone@pec.it](mailto:icedimiliasimone@pec.it)

Azienda certificata ISO 9001



Spett.le ASL N° 4 LANUSEI - Servizio tecnico Logistico

Via Piscinas, 5 - Lanusei (OG)

Alla c/a del Responsabile del Servizio Tecnico e Logistico Ing. Paolo Costa

**OGGETTO:** Completamento impiantistico e ristrutturazione edilizia - Completamento del nuovo corpo di fabbrica e sistemazioni esterne nel poliambulatorio di Tortoli.

**OPERE DI COMPLETAMENTO REPARTO DIALISI**

Il sottoscritto Milia Simone, nato a Cagliari il 27/08/1970, titolare e direttore tecnico dell'Impresa I.C.E. di Milia Simone, con sede legale in Cagliari, Corso Vittorio Emanuele II, n. 142 (CA),

**TRASMETTE**

In allegato, il proprio preventivo per i lavori di cui all'oggetto.

Certi di un Vostro riscontro, cogliamo l'occasione per ringraziarvi e per porgere distinti saluti.

Cagliari, 12/08/2016

Firma e Timbro

**I.C.E. di Milia Simone**  
C.so V. Emanuele II, 142 - 09124 CAGLIARI  
Tel./Fax 070.3324641  
Partita IVA 02472420922  
Codice Fiscale MLI SMN 70M27 B354R

**I.C.E. di Milia Simone**

Corso V.Emanuele II 142 - 09134 Cagliari

pag. 1

**PREVENTIVO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI :**

**OGGETTO:**

COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA -  
COMPLETAMENTO DEL NUOVO CORPO DI FABBRICA E  
SISTEMAZIONI ESTERNE NEL POLIAMBULATORIO DI TORTOLI.  
OPERE DI COMPLETAMENTO RAPARTO DIALISI

**COMMITTENTE:**

Azienda Sanitaria Locale n°4 - lanusei

Data, 12/08/2016

**L'IMPRESA**

MILIA SIMONE

**I.C.E. di Milia Simone**

C.so V.Emanuele II 142 - 09134 CAGLIARI


Tel./Fax 070.3324641

Partita IVA 02472420922

Codice Fiscale MLI SMN 70M27 B354R

I.C.E. DI MILIA SIMONE

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 003_COMPL 21/07/2016	Realizzazione di allaccio fognario del vuotatoio presente nel locale denominato deposito sporco al fine di collegarlo alla braga esistente del bagno per il pubblico a piano terra. sono comprese le opere murarie di demolizione, il ripristino delle stesse, i ponteggi ed ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. allaccio scarico vuotatoio					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	765,00	765,00
2 N.P.005 13/06/2016	Fornitura e posa in opera di specchio basculante con vetro temperato antifortunistico corredato di staffa di fissaggio su telaio in acciaio verniciato di dimensioni 60x70 cm. bagni sala dialisi					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	171,00	342,00
3 N.P.007 13/06/2016	Assistenza muraria all'installazione di porte interne eseguita da altra ditta, valutata per ambo i lati del vano murario, comprendente, il ripristino del battiscopa esistente compreso di profilo a sguscia di raccordo in PVC, l'intonaco delle parti danneggiate durante l'installazione, la tinteggiatura delle parti ripristinate ed immediatamente prossime alla porta, la finitura delle parti non completamente nascoste dai coprifili. porte ambulatori e bagni esistenti					20,00		
	SOMMANO cadauno					20,00	41,00	820,00
4 001_COMPL 21/07/2016	Fornitura e posa in opera di canali rettangolari autoportanti per estrazione aria con pannelli sandwich in classe 0-2 (0 1) di reazione al fuoco secondo D.M. 26/06/84 realizzati in lamierino di alluminio spessore minimo 80 micron e con interposto espanso termoisolante in poliisocianurato spessore 20 mm e densità di 48-50 kg/mc. I canali dovranno essere costruiti ed assemblati in maniera tale da garantire una adeguata tenuta meccanica e pneumatica utilizzando per la flangiatura appositi profili con baionetta di giunzione a scomparsa in alluminio o PVC. Compresa le opere murarie. estrazione aria camere HIV e HBS					1,00		
	SOMMANO i corpo					1,00	3'375,00	3'375,00
5 002_COMPL 21/07/2016	Fornitura e posa di finta trave per il passaggio di condutture, realizzata in lastre di cartongesso per le parti verticali (velette) e con pannelli in fibra minerale 60x60 ispezionabile per la parte orizzontale compresi ponteggi ed ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. finta trave HIV e HBS					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	675,00	675,00
6 004_COMPL 21/07/2016	Predisposizione per l'installazione di unità interna a parete o a soffitto di condizionatore split system a pompa di calore, inclusi i cavi elettrici di comando e alimentazione, linee frigorifere e di allontanamento condensa. Sono incluse opere murarie di demolizione e di ripristino ed è compreso ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. sala dialisi filtro camera HIV camera HBS spogliatoio uomini spogliatoio donne amministrazione archivio					3,00		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
	A R I P O R T A R E					9,00		5'977,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					9,00		5'977,00
	riparazione reni cucinetta laboratorio studio medico visita corridoio attesa dialisi bagno spogliatoio donne VAM deposito sporco VAM bagno studio medico visita VAM  SOMMANO cadauno					1,00 1,00 1,00 1,00 2,00 2,00 1,00 1,00 1,00		
7 005_COMPL 21/07/2016	Fornitura e posa in opera di unità interna a parete tipo FAXQ20P della Daikin compreso ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. filtro camera HIV camera HBS spogliatoio uomini spogliatoio donne amministrazione archivio riparazione reni cucinetta laboratorio studio medico visita  SOMMANO cadauno					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
8 006_COMPL 21/07/2016	Fornitura e posa in opera di unità interna a parete tipo FAXQ25P della Daikin compreso ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. sala dialisi  SOMMANO cadauno					3,00 3,00	878,00	8'780,00
9 007_COMPL 21/07/2016	Fornitura e posa in opera di unità interna a cassetta a quattro vie 600x600 tipo FAXQ25A-GW per installazione a soffitto della Daikin compreso ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. corridoio sala attesa dialisi  SOMMANO cadauno					2,00 2,00	1'390,00	2'780,00
10 008_COMPL 21/07/2016	Fornitura e posa in opera di unità interna di ventilazione a recupero di calore tipo vam 1000FC della Daikin compreso ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. bagno spogliatoio donne deposito sporco bagno studio medico visita  SOMMANO cadauno					1,00 1,00 2,00	2'600,00	5'200,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							35'998,00
	TOTALE euro							35'998,00
	INCLUSI GLI ONERI DELLA SICUREZZA PARI A euro 1080,00							
	Data, 12/08/2016							
	L'Impresa MILIA SIMONE 							
	<b>I.C.E. di Milia Simone</b> C.so V. Emanuele II, 142 - 09124 CAGLIARI Tel./Fax 070.3324641 Partita IVA 02472420922 Codice Fiscale MLISMN 70M27 B354R							
	A RIPORTARE							