



Proposta n. 1223 del 15/11/2016

DETERMINA DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

N° 1189 del 29/11/2016

OGGETTO: *Affidamento tramite RDO sul MePA della messa in servizio e manutenzione triennale dell'impianto di rivelazione fumi (DEF-ESSER) della nuova sede-casa della salute- poliambulatorio di Lanusei - CIG Z3F1BB73E3*

PREMESSO che:

- la nuova sede- casa della salute – poliambulatorio di Lanusei è dotata di impianto di rivelazione incendi i cui componenti sono della ditta DEF – ESSER;
- in previsione dell'imminente apertura della struttura è necessario porre in esercizio l'impianto ed il mantenimento in efficienza dello stesso assicurandone la manutenzione;
- l'importo dell'affidamento è compatibile con le procedure di cui all'art. 36 c. 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che:

- è stata pubblicata sul MePA la RDO n. 1396015 (con scadenza h. 13.00 del 11/11/2016), il cui riepilogo (e specifiche tecniche incluse nel contratto) è allegato sotto la lettera A, avente ad oggetto la messa in esercizio e la manutenzione triennale dell'impianto di rivelazione fumi della Nuova sede – casa della salute – poliambulatorio di Lanusei;
- entro i termini della scadenza suddetta, ha presentato offerta una sola ditta, Ditta Sandro Sulis di Lanusei, la cui documentazione è stata aperta sul portale in data 14/11/2016; -

VISTA:

- l'offerta economica presentata dalla ditta e allegata sotto la lettera B al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, che presenta un importo di € 21.515,00;

DATO ATTO:

- che lo schema di lettera d'ordine generato dal sistema (allegato C) sarà stipulato con la ditta aggiudicataria nelle forme previste dalla piattaforma del Mercato Elettronico;



- che la spesa è conforme con il piano di rientro aziendale approvato con la deliberazione del Commissario straordinario n. 62/2016, trovando copertura nel contro A 507010104 per un importo di € 10.250,00 (oltre l'IVA di Legge), autorizzazione sub. 1 – 2016 e nel conto A 507010102 per un importo di € 11.265,00 (oltre l'IVA di Legge) (importo da suddividere per il triennio 2016-2019);

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/ 2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n. 10 del 28/07/2006 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di approvare gli atti relativi alla procedura di gara espletata sul MePA per l'affidamento della messa in servizio e manutenzione triennale dell'impianto di rivelazione fumi (DEF-ESSER) della nuova sede-casa della salute- poliambulatorio di Lanusei (allegati A, B e C), che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Provvedimento;
- 2) di aggiudicare alla ditta Sandro Sulis la procedura in oggetto, espletata mediante RDO sul MePA, per un importo di € 21.515,00 oltre IVA;
- 3) di far fronte alla spesa complessiva di € 26.248,30 (inclusa l'IVA al 22%) a valere sui fondi di cui al contro A 507010104 per un importo di € 10.250,00 (oltre l'IVA di Legge), autorizzazione sub. 1 – 2016 e al conto A 507010102 per un importo di € 11.265,00 (oltre l'IVA di Legge) (importo da suddividere per il triennio 2016-2019);
- 4) di incaricare dell'esecuzione del presente atto i servizi competenti;

L'estensore
Ing. G.Ferrai

Il Direttore del Serv.Tecnico Logistico

Ing. Paolo Costa



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL 4 Lanusei

Proposta n. 1223 del 15/11/2016

DETERMINA DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

N° 1189 del 29 NOV. 2016

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente determinazione è pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal

29 NOV. 2016



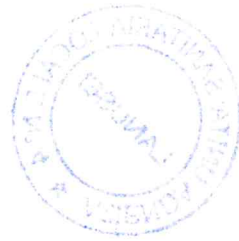
Protocollo n° PG/2016/ 25724 del 29 NOV. 2016

DESTINATARI:

- Servizio AA.GG. e Legali
- Servizio Tecnico Logistico (2 Copie)
- Servizio Bilancio

S 0 NOV 2018

S 0 NOV 2018



S 0 NOV 2018

Dati generali della procedura

Numero RDO:	1396015
Descrizione RDO:	Messa in esercizio e manutenzione triennale dell'impianto di rivelazione fumi (DEF-ESSER) della Nuova sede di Lanusei
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Unita' di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	AUSL 4 LANUSEI 00978060911 Via Piscinas 5 LANUSEI OG
Punto Ordinante	PAOLO COSTA
Soggetto stipulante	Nome: PAOLO COSTA Amministrazione: AUSL 4 LANUSEI
Codice univoco ufficio - IPA	UFSZAO
Data e ora inizio presentazione offerte:	08/11/2016 13:52
Data e ora termine ultimo presentazione offerte:	11/11/2016 13:00
Data e ora termine ultimo richiesta chiarimenti:	11/11/2016 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	11/05/2017 13:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	30
Bandi / Categorie oggetto della Rdo:	Servizi di Manutenzione degli Impianti Antincendio
Numero fornitori invitati:	2
Segnalazione delle offerte anomale:	si

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Messa in esercizio e manutenzione triennale dell'impianto di rivelazione fumi (DEF-ESSER) della Nuova
----------------------------	---

	sede di Lanusei
CIG	Z3F1BB73E3
CUP	
Dati di consegna	Via Giuseppe Pilia sncLanusei - 08045 (OG)
Dati di fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22%Indirizzo di fatturazione:Via piscinas n. 5Lanusei - 08045 (OG)
Termini di pagamento	60 GG Data Ricevimento Fattura
Importo totale a base d'asta	21515,00

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	Servizio di messa in esercizio impianti di rilevazione e allarme incendio (UNA TANTUM)
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Nome del servizio	Tecnico	Valore minimo ammesso	MESSA IN ESERCIZIO IMPIANTO DEF ESSER DEL POLIAMBULATORIO/NUOVA SEDE/CASA DELLA SALUTE DI LANUSEI
2	* Unità di misura	Tecnico	Valore unico ammesso	rilevatore
3	* Posizionamento dei rilevatori	Tecnico	Valore minimo ammesso	qualsiasi
4	* Durata contratto [mesi]	Tecnico	Nessuna regola	
5	* Tipo contratto	Tecnico	Valore unico ammesso	Acquisto
6	* TEMPO DI ESECUZIONE (gg)	Tecnico	Valore massimo ammesso	30
7	* Lista operazioni incluse nel contratto	Tecnico	Valore unico ammesso	Accettazione dell'allegato file con le indicazioni e prescrizioni contrattuali, firmato digitalmente
8	* Descrizione	Tecnico	Valore	Messa in esercizio

	tecnica		minimo ammesso	dell'impianto presso il poliambulatorio/nuova sede/casa della salute di Lanusei, dell'impianto di rivelazione fumi, comprese eventuali modifiche ed ogni onere e magistero utile a rendere l'impianto perfettamente funzionante
9	* Canone totale	Economico	Valore massimo ammesso	10250
10	* Penale (per ogni giorno di ritardo sul tempo di esecuzione in gg naturali e consecutivi)	Economico	Valore unico ammesso	-100

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	Servizi di manutenzione annuale impianti di rilevazione e allarme incendi
Quantita'	3

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Nome del servizio	Tecnico	Valore minimo ammesso	MANUTENZIONE ANNUALE IMPIANTO RIVELAZIONE ESSER
2	* Unità di misura	Tecnico	Valore unico ammesso	rilevatore
3	* Posizionamento dei rilevatori	Tecnico	Valore unico ammesso	qualsiasi
4	* Durata contratto [mesi]	Tecnico	Valore minimo ammesso	12
5	* Tipo contratto	Tecnico	Valore unico	Acquisto

			ammesso	
6	* Descrizione tecnica	Tecnico	Valore minimo ammesso	Servizio di manutenzione FULL RISK dell'impianto di rilevazione fumi installato presso edificio poliambulatorio ospedale di Lanusei costituito dai componenti indicati nell'elaborato STATO ATTUALE IMPIANTO definito dall'affidatario, per un totale non superiore ai 250 dispositivi
7	* Costi di manodopera, viaggio, trasferta, e rimborso km	Tecnico	Valore unico ammesso	inclusi
8	* Tempo massimo di intervento (ore)	Tecnico	Valore massimo ammesso	8
9	* Interventi straordinari per guasto	Tecnico	Valore unico ammesso	illimitati
10	* Lista operazioni incluse nel contratto	Tecnico	Valore unico ammesso	Accettazione dell'allegato file con le indicazioni e prescrizioni contrattuali, firmato digitalmente
11	* Canone totale	Economico	Valore massimo ammesso	3750

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	Servizi di manutenzione annuale impianti di rilevazione e allarme incendi (costo per dispositivo)
----------------------------	---

	eccedente i 250)
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Nome del servizio	Tecnico	Valore minimo ammesso	MANUTENZIONE ANNUALE IMPIANTO RIVELAZIONE ESSER
2	* Unità di misura	Tecnico	Valore unico ammesso	rilevatore
3	* Posizionamento dei rilevatori	Tecnico	Valore unico ammesso	qualsiasi
4	* Durata contratto [mesi]	Tecnico	Valore minimo ammesso	12
5	* Tipo contratto	Tecnico	Valore unico ammesso	Acquisto
6	* Descrizione tecnica	Tecnico	Valore minimo ammesso	Servizio di manutenzione FULL RISK dell'impianto di rilevazione fumi installato presso edificio poliambulatorio ospedale di Lanusei costo per singolo rivelatore eccedente i 250 del contratto principale
7	* Costi di manodopera, viaggio, trasferta, e rimborso km	Tecnico	Valore unico ammesso	inclusi
8	* Tempo massimo di intervento (ore)	Tecnico	Valore massimo ammesso	8
9	* Interventi straordinari per guasto	Tecnico	Valore unico ammesso	illimitati
10	* Lista operazioni incluse nel	Tecnico	Valore unico ammesso	Accettazione dell'allegato file

	contratto			con le indicazioni e prescrizioni contrattuali, firmato digitalmente
11	* Canone totale	Economico	Valore massimo ammesso	15

Nessun documento allegato alla Rdo

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Elenco delle manutenzioni incluse nel contratto	Messa in esercizio e manutenzione triennale dell'impianto di rivelazione fumi (DEF-ESSER) della Nuova sede di Lanusei	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Messa in esercizio e manutenzione triennale dell'impianto di rivelazione fumi (DEF-ESSER) della Nuova sede di Lanusei	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale
1	DEF ITALIA SRL	10466340154	10466340154
2	DITTA SANDRO SULIS	00601210917	SLSSDR59D18E441N

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	1396015
Nome RDO	RDO per aggiudicazione Messa in esercizio e manutenzione triennale dell'impianto di rivelazione fumi (DEF-ESSER) della Nuova sede di Lanusei
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo più basso
Lotto	1 (Messa in esercizio e manutenzione triennale dell'impianto di rivelazione fumi (DEF-ESSER) della Nuova sede di Lanusei)

AMMINISTRAZIONE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Amministrazione	AUSL 4 LANUSEI
Partita IVA	00978060911
Indirizzo	Via Piscinas 5 - LANUSEI (OG)
Telefono	0782490580
Fax	0782490554
E-mail di Contatto	PCOSTA@ASLLANUSEI.IT
Punto Ordinante	COSTA PAOLO

CONCORRENTE	
Ragione Sociale	DITTA SANDRO SULIS Impresa Individuale
Partita IVA	00601210917
Codice Fiscale Impresa	SLSSDR59D18E441N
Provincia sede registro imprese	NU
Numero iscrizione registro imprese	20305
Codice Ditta INAIL	2699563
n. P.A.T.	86030807
Matricola aziendale INPS	5301029147
CCNL applicato	METALMECCANICI
Settore	IMPIANTISTICA
Indirizzo sede legale	VIALE EUROPA 31 - LANUSEI (OG)
Telefono	078241286

Fax	078242750
PEC Registro Imprese	INFO@SANDROSULIS.IT
Offerta sottoscritta da	SULIS SANDRO
L'Offerta irrevocabile ed impegnativa fino al	11/05/2017 13:00

OGGETTO (1 DI 3) DELL'OFFERTA	
Descrizione	Servizio di messa in esercizio impianti di rilevazione e allarme incendio (UNA TANTUM)
Metaprodotto	Servizi di manutenzione impianti di rilevazione e allarme incendi
Quantità Richiesta	1
Dati Identificativi dell'oggetto offerto	
Nome Commerciale	MESSA IN ESERCIZIO IMPIANTO DEF ESSER DEL POLIAMBULATORIO/NUOVA SEDE/CASA DELLA SALUTE DI LANUSEI
Offerta Tecnica relativamente all'oggetto richiesto	
Parametro Richiesto	Offerta Tecnica
Unità di misura	rilevatore
Posizionamento dei rilevatori	SI
Durata contratto [mesi]	36
Tipo contratto	Acquisto
Lista operazioni incluse nel contratto	Accettazione dell'allegato file con le indicazioni e prescrizioni contrattuali, firmato digitalmente
Descrizione tecnica	Messa in esercizio dell'impianto presso il poliambulatorio/nuova sede/casa della salute di Lanusei, dell'impianto di rivelazione fumi, comprese eventuali modifiche ed ogni onere e magistero utile a rendere l'impianto perfettamente funzionante
TEMPO DI ESECUZIONE (gg)	30
Offerta Economica relativamente all'oggetto richiesto	
Parametro Richiesto	Valore Offerto
Canone totale	10250
Penale (per ogni giorno di ritardo sul tempo di esecuzione in gg naturali e consecutivi)	-100

OGGETTO (2 DI 3) DELL'OFFERTA	
Descrizione	Servizi di manutenzione annuale impianti di rilevazione e allarme incendi (costo per dispositivo eccedente i 250)

Metaprodotto	Servizi di manutenzione impianti di rilevazione e allarme incendi
Quantità Richiesta	1
Dati Identificativi dell'oggetto offerto	
Nome Commerciale	MANUTENZIONE ANNUALE IMPIANTO RIVELAZIONE ESSER
Offerta Tecnica relativamente all'oggetto richiesto	
Parametro Richiesto	Offerta Tecnica
Unità di misura	rilevatore
Posizionamento dei rilevatori	qualsiasi
Durata contratto [mesi]	36
Tipo contratto	Acquisto
Interventi straordinari per guasto	illimitati
Tempo massimo di intervento (ore)	8
Costi di manodopera, viaggio, trasferta, e rimborso km	inclusi
Descrizione tecnica	Servizio di manutenzione FULL RISK dell'impianto di rilevazione fumi installato presso edificio poliambulatorio ospedale di Lanusei costo per singolo rivelatore eccedente i 250 del contratto principale
Lista operazioni incluse nel contratto	Accettazione dell'allegato file con le indicazioni e prescrizioni contrattuali, firmato digitalmente
Offerta Economica relativamente all'oggetto richiesto	
Parametro Richiesto	Valore Offerto
Canone totale	15

OGGETTO (3 DI 3) DELL'OFFERTA	
Descrizione	Servizi di manutenzione annuale impianti di rilevazione e allarme incendi
Metaprodotto	Servizi di manutenzione impianti di rilevazione e allarme incendi
Quantità Richiesta	3
Dati Identificativi dell'oggetto offerto	
Nome Commerciale	MANUTENZIONE ANNUALE IMPIANTO RIVELAZIONE ESSER
Offerta Tecnica relativamente all'oggetto richiesto	

Parametro Richiesto	Offerta Tecnica
Unità di misura	rilevatore
Posizionamento dei rilevatori	qualsiasi
Durata contratto [mesi]	36
Tipo contratto	Acquisto
Interventi straordinari per guasto	illimitati
Tempo massimo di intervento (ore)	8
Costi di manodopera, viaggio, trasferta, e rimborso km	inclusi
Descrizione tecnica	Servizio di manutenzione FULL RISK dell'impianto di rilevazione fumi installato presso edificio poliambulatorio ospedale di Lanusei costituito dai componenti indicati nell'elaborato STATO ATTUALE IMPIANTO definito dall'affidatario, per un totale non superiore ai 250 dispositivi
Lista operazioni incluse nel contratto	Accettazione dell'allegato file con le indicazioni e prescrizioni contrattuali, firmato digitalmente
Offerta Economica relativamente all'oggetto richiesto	
Parametro Richiesto	Valore Offerto
Canone totale	3750

OFFERTA ECONOMICA		
VALORE COMPLESSIVO DELL'OFFERTA ECONOMICA	21515,00 (Euro)	ventunomilacinquecentoquindici /00 (Euro)
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e compresi nell'Offerta		<i>(non specificati)</i>
Costi della Sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa, compresi nell'Offerta		0,00 (Euro)

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE
<ul style="list-style-type: none"> • Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi: 30 giorni dalla stipula

- Dati di Consegna:
Via Giuseppe Pilia sncLanusei - 08045 (OG)
- Dati di Fatturazione:
Aliquota IVA di fatturazione: 22%Indirizzo di fatturazione:Via
piscinas n. 5Lanusei - 08045 (OG)
- Salvo diversa indicazione fornita dall'Amministrazione Ordinante
nella documentazione allegata alla RdO, la fattura dell'importo
complessivo verrà spedita a:

AUSL 4 LANUSEI / CODICE FISCALE: 00978060911

- Termini di pagamento:
60 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole di Accesso ed Utilizzo del Mercato Elettronico della PA relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 33, 37, 38, 39).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinate dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino alla Data Ultima Accettazione sopra indicata.
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinate in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 39 delle Regole di Accesso ed Utilizzo del Mercato Elettronico, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/i Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinate, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che con riferimento alla presente Richiesta di Offerta non ha in corso né ha praticato intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile, ivi inclusi gli articoli 81 e ss. del Trattato CE e gli articoli 2 e ss. della Legge n. 287/1990, e che l'offerta è stata predisposta nel pieno rispetto di tale normativa;
- il Fornitore dichiara che non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto;
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n. 575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3 giugno 1998;
- Il Fornitore dichiara che l'Impresa non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta avrà la facoltà di escutere l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.

Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole di Accesso al Mercato Elettronico della PA; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.

Il presente documento di offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni

Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

MESSA IN SERVIZIO: OPERAZIONI INCLUSE NEL CONTRATTO

Verifica dei rivelatori compreso onere smontaggio e rimontaggio pannellatura e quanto altro necessario.

Compreso: fornitura e posa di alimentatore per eventuale adeguamento dell'impianto, lo spostamento di sensori e/o componenti già installati, in funzione delle nuove disposizioni indicate nella planimetria di destinazione d'uso dei locali fornita dalla stazione appaltante, ovvero fornitura e posa di nuovi sensori e/o apparati per rendere l'impianto perfettamente funzionante. Per tutte le modifiche ed i lavori dovranno essere regolarmente redatta da dichiarazione di conformità.

Verifica funzionamento centrale rilevazione fumi.

Aggiornamento alla versione più recente del firmware della centrale rilevazione fumi.

Verifica delle linee di alimentazione dei dispositivi comandati.

Verifica funzionamento targhe di segnalazione allarme.

Verifica funzionamento dispositivi sgancio rapido porte tagliafuoco.

Verifica funzionamento moduli comando saracinesche blocco sistema UTA.

Sostituzione delle batterie dei gruppi di alimentazione dei dispositivi comandati e smaltimento delle batterie sostituite.

Verifica della linea LOOP.

Verifica del cablaggio e del corretto funzionamento dei rivelatori di fumo, rivelatori termici, pulsanti di comando manuale, moduli di comando e controllo dispositivi.

Realizzazione del programma contenente parametri e compartimentazioni dei dispositivi, procedure di attivazione sonora e distacco di dispositivi, da inserire nella centrale di rivelazione.

Programmazione della centrale con i nuovi parametri realizzati.

Collaudo del corretto funzionamento dell'impianto mediante simulazione con fumo sintetico di principio di incendio.

Collaudo del corretto funzionamento dell'impianto mediante azionamento di pulsante di comando manuale di allarme incendio.

Identificazione dell'esatta ubicazione dei rivelatori su planimetria cartacea fornita dall'affidataria.

Tutte le operazioni preventive per la messa in servizio dell'impianto saranno documentate nel registro di manutenzione dello stesso.

Al termine delle operazioni sarà eseguita una prova generale alla presenza del personale preposto dalla ditta affidataria. Al termine di tale prova sarà redatto il verbale di messa in servizio dell'impianto e decoreranno i termini per la prestazione dei servizi come descritti.

Compreso ogni onere e magistero a dare l'impianto perfettamente funzionante.

Importo prestazione a base d'asta : euro 10.250,00 (iva esclusa), l'importo finale è determinato dall'offerta presentate per la RDO n. 1378161.

Tempo massimo per l'esecuzione del servizio: 30 giorni naturali e consecutivi.

Penali (per ogni giorno naturale e consecutivo oltre la scadenza): 100 euro.

MANUTENZIONE TRIENNALE FULL RISK

Servizio di manutenzione FULL RISK dell'impianto di rilevazione fumi installato presso edificio poliambulatorio ospedale di Lanusei costituito dai componenti indicati nell'elaborato STATO ATTUALE IMPIANTO definito dall'affidatario, per un totale non superiore ai 250 dispositivi (sensori, alimentatori, pulsanti, attuatori, dispositivi in ingresso, segnalatori ottico-acustici).

ELENCO PRESTAZIONI

L'affidatario si impegna ad eseguire le seguenti attività in conformità a quanto prescritto dalla norma UNI 1122400.

Controllo periodico con cadenza trimestrale dei dispositivi con annotazione sul registro delle manutenzioni riferito al numero seriale del dispositivo, data ora ed esito delle prove di test.

Manutenzione ordinaria, preventiva e correttiva dell'impianto e dei componenti, i quali verranno mantenuti in perfetto stato di efficienza per tutta la durata del servizio.

La sostituzione dei componenti che dovessero andare in guasto sarà eseguita in garanzia a cura dell'affidatario per tutto il periodo di durata del presente servizio, ad esclusione dei casi di manomissione, cattivo utilizzo, rottura dei componenti stessi, danni derivanti da circostanze eccezionali, allagamenti, calamità naturali quali terremoti e inondazioni, cedimenti strutturali, ed eventuali danni causati da manomissione di terzi. Onde non dover provvedere gratuitamente alla sostituzione/riparazione, nei casi di esclusione citati, l'affidatario dovrà procedere a rendere una dichiarazione della sussistenza delle circostanze di esclusione ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000.

Informazione periodica con scadenza al più settimanale dello stato di servizio dell'impianto, eventuali malfunzionamenti, momentanei disservizi, modifiche e migliorie che possano rendersi necessarie o obbligatorie in virtù delle variazioni delle norme vigenti, o anche in considerazione della variazione di uso e destinazione di ambienti, locali o particolarità della struttura.

Tempi di intervento (su segnalazione di disservizio da parte della ASL): entro un tempo di 8 ore lavorative (escluso sabato, domenica e festivi) con risoluzione nel minor tempo tecnico necessario.

Prove del sistema e del corretto funzionamento: saranno eseguite con cadenza semestrale con in fasi successive ai normali controlli (concordate con il personale preposto e alla presenza di tecnici qualificati della casa produttrice).

I rapporti tecnici verranno firmati in contraddittorio per ogni intervento, in essi verranno riportati la notifica delle constatazioni all'arrivo, le operazioni effettuate e lo stato di funzionamento dell'impianto alla fine dell'intervento.

ESCLUSIONI DAL SERVIZIO

Sono esclusi dal presente contratto tutte le attività che prevedano l'installazione di nuovi dispositivi, la sostituzione degli stessi per casi diversi da malfunzionamento coperto da garanzia, adeguamenti derivanti da variazione di utilizzo degli ambienti o della struttura, ampliamenti, modifiche del programma della centrale, dei parametri di intervento temporizzazioni, procedure automatiche ed eventuali connessioni, collegamenti, interfacciamenti con altri dispositivi.

IMPORTO PATTUITO PER I SERVIZI DI MANUTENZIONE

Importo annuo a base d'asta: euro 3.750,00 anno (iva esclusa), l'importo finale è determinato dall'offerta presentata per la RDO n. 1378161.

Ove il numero dei dispositivi installati sia superiore ai 250 saranno conteggiati con un importo unitario aggiuntivo di euro 15,00 a dispositivo/indirizzo nel primo semestre utile quale prezzo a base d'asta (l'importo finale è determinato dall'offerta presentata per la RDO n. 1378161).

Pagamento: 60 gg data fattura con canoni semestrali posticipati.

Condizioni risolutive:

- Resta inteso che il contratto può essere risolto unilateralmente dall'ATS senza alcun pagamento all'appaltatore eccedente le prestazioni già svolte in funzione di sopravvenute norme incidenti sull'appalto conseguenti all'entrata in vigore della L.R. n. 17/2016 "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 (Tutela della salute e riordino del servizio sanitario della Sardegna. Abrogazione della legge regionale 26 gennaio 1995, n. 5) e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23 (Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale)". In tal caso l'ATS dovrà riconoscere all'appaltatore un preavviso di 60 giorni prima della scadenza semestrale.
- La ASL di Lanusei si riserva la possibilità di recedere dal contratto in qualsiasi momento prima della naturale scadenza del medesimo (con semplice pre-avviso di 60 giorni prima della scadenza semestrale) senza che la ditta appaltatrice possa avanzare riserva alcuna o richiesta di indennizzo o pretese di alcun titolo, a seguito di Convenzioni Consip S.p.a. o altre Convenzioni Nazionali e/o regionali di fornitura dei servizi oggetto del presente contratto alle quali la ASL è obbligata ad aderire ai sensi della normativa vigente. Nel caso di sopravvenuta stipulazione di nuovi contratti dei servizi oggetto della gara a condizioni più vantaggiose, sulla base di aggiudicazioni di gare centralizzate disposte dalla Regione Sardegna ovvero da Consip, l'Azienda si riserva di evitare la risoluzione del contratto nell'eventualità in cui, ad avvenuta aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria offra di adeguare in misura corrispondente l'offerta.

MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

DOCUMENTO DI STIPULA DEL CONTRATTO RELATIVO A	
Numero RdO	1396015
Descrizione RdO	Messa in esercizio e manutenzione triennale dell'impianto di rivelazione fumi (DEF-ESSER) della Nuova sede di Lanusei
Lotto oggetto della Stipula	1 (Messa in esercizio e manutenzione triennale dell'impianto di rivelazione fumi (DEF-ESSER) della Nuova sede di Lanusei)
CIG	Z3F1BB73E3
CUP	non inserito
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo più basso
AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE	
Nome Ente	AUSL 4 LANUSEI
Codice Fiscale Ente	00978060911
Nome Ufficio	SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO
Indirizzo ufficio	Via Piscinas 5 - LANUSEI (OG)
Telefono / FAX ufficio	0782490580 / 0782490554
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UFSZAO
Punto Ordinante	COSTA PAOLO /CSTPLA61S29F979F
Firmatario del Contratto di Stipula	COSTA PAOLO /CSTPLA61S29F979F
CONCORRENTE AGGIUDICATARIO	
Ragione Sociale	DITTA SANDRO SULIS Impresa Individuale
Partita IVA	00601210917
Codice Fiscale Impresa	SLSSDR59D18E441N
Indirizzo sede legale	VIALE EUROPA 31 - LANUSEI (OG)
Telefono / Fax	078241286 / 078242750
PEC Registro Imprese	INFO@SANDROSULIS.IT
Tipologia impresa	Impresa Individuale
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	20305
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	28/02/1983 00:00
Provincia sede Registro Imprese /	NU

Albo Professionale	
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	2699563
INPS: Matricola aziendale	5301029147
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	86030807
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse	
CCNL applicato / Settore	METALMECCANICI / IMPIANTISTICA
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
Nessun dato rilasciato	

DATI DELL'OFFERTA AGGIUDICATA	
Identificativo univoco dell'offerta	3038395
Offerta sottoscritta da	SULIS SANDRO
Email di contatto	INFO@SANDROSULIS.IT
Offerta presentata il	09/11/2016 17:00
L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al	11/05/2017 13:00
Contenuto tecnico dell'Offerta	
Le caratteristiche tecniche dei prodotti/servizi offerti e/o erogati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.	
Contenuto economico dell'Offerta	
Ulteriori dettagli economici dell'offerta rispetto a quelli sotto riportati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.	
Unità di misura dell'offerta economica	Valori al ribasso
Valore complessivo dell'offerta Economica	21515,00 Euro (ventunomilacinquecentoquindici Euro)
I costi relativi alla sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa di cui all'art. 87, comma 4, del D. Lgs 163/2006 sono pari a Euro 0,00	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	30 giorni dalla stipula

Dati di Consegna	Via Giuseppe Pilia sncLanusei - 08045 (OG)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22%Indirizzo di fatturazione:Via piscinas n. 5Lanusei - 08045 (OG)
Termini di pagamento	60 GG Data Ricevimento Fattura

DISCIPLINA DEL CONTRATTO

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 3, lettera a) delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta prevista dalle predette Regole agli artt. 50, 51, 52 e 53, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella Richiesta di Offerta, accetta l'Offerta del Fornitore sopra dettagliata.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico, il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinante, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinante in allegato alla RdO e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato ("Data Limite di Stipula"), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla RdO, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

Data di creazione del presente documento: 23/11/2016 14:13

**QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A
MEZZO FIRMA DIGITALE**