Proposta del Servizio Tecnico Logistico n° 581 del 14.12.2016

***Deliberazione del Commissario Straordinario***
n° 556 del 29 DIC. 2016

**Oggetto:** **AFFIDAMENTO LAVORI DI "REALIZZAZIONE SCALE ED ASCENSORI P.O. LANUSEI LOTTO 3 –STRALCIO OPERE COMPLETAMENTO ASCENSORE " - all'Impresa I.C.E. s.r.l. di Milia Simone - CIG Z5B1C822E7.**

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**SU PROPOSTA** del responsabile del servizio Tecnico-Logistico;

**PREMESSO** che:

- con Delibera del Commissario n° 206 del 25.06.2010 venivano approvati gli atti di gara e affidati i lavori denominati Presidio Ospedaliero di Lanusei - Realizzazione Scale ed Ascensori Lotto 3, inerenti la scala antincendio e l'ascensore contigui al Pronto Soccorso, all'impresa SO.CO.MA. di Sarule;

- con Deliberazione del Direttore Generale n° 139 dell'8.04.2013 è stata disposta la risoluzione contrattuale dei lavori di cui sopra e, al fine di poter completare l'ascensore e realizzare i lavori non eseguiti, è stato redatto dal professionista incaricato lo stralcio progettuale relativo all'ascensore, trasmesso con nota prot. n° 8021 in data 3.04.2015, al fine di poter completare l'esecuzione per tramite della ditta produttrice dello stesso, e lo stralcio progettuale delle opere edili, prot. n° 8024 dell 3.04.2015;

- non si è potuto procedere al completamento dell'ascensore per tramite della ditta produttrice, Monitor spa, in quanto la stessa ha cessato di operare.

- con deliberazione del Commissario Straordinario n° 183 del 6.05.2016, a seguito regolare procedura di appalto, sono stati affidati i lavori di **"REALIZZAZIONE SCALE ED ASCENSORI P.O. DI LANUSEI LOTTO 3 – STRALCIO OPERE EDILI"**, all'impresa I.C.E. di Milia Simone e attualmente sono in corso di esecuzione.

**DATO ATTO** che:

- l'importo dei lavori relativo al completamento dell'ascensore risulta inferiore alla soglia di 40.000,00 di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. N° 50/2016 e pertanto è stata verificata la disponibilità da parte dell' l'impresa I.C.E. attualmente impegnata nell'esecuzione dei lavori relativi allo stralcio edile, che risulta in possesso dei requisiti necessari;

- l'impresa I.C.E. ha fatto pervenire all'Azienda in data 12.12.2016 prot. 26869, una offerta, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per l'esecuzione dei lavori di completamento dell'ascensore di cui progetto sopraindicato, che si intende richiamato e del quale si allegano al presente atto il quadro economico e la relazione; tale offerta prevede un importo pari ad **€ 28.000,00** oltre gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 1.416,94**, oltre I.V.A. al 10%, con la precisazione che viene esclusa la realizzazione di un software controllo accessi e di un variatore a frequenza variabile in quanto impianto oleodinamico già dotato di avviamento stella -triangolo.
- L'assenza di tale sistema di controllo e del variatore non costituiscono pregiudizio all'uso dell'ascensore e pertanto si ritiene meritevole di approvazione il progetto rettificato con tali esclusioni indicate nell'offerta dell'Impresa;

**RITENUTO, PERTANTO, OPPORTUNO**

L'affidamento all'Impresa I.C.E. s.r.l. di Milia Simone dei lavori di **"REALIZZAZIONE SCALE ED ASCENSORI PO LANUSEI LOTTO 3 –STRALCIO OPERE COMPLETAMENTO ASCENSORE "** per un importo pari ad **€ 29.416,94**, compresi oneri di sicurezza per **€ 1.416,94**, oltre I.V.A. al 10%;

**VISTO** il D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

**VISTA** la dichiarazione del Responsabile della struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnica e contabile resa ai sensi dell'art. 32 comma 7 dell'Atto aziendale;

**VISTO** il DPR 1° agosto 2011 n° 151;

**VISTO** il D.Lgs. n.ro 229/99 e successive modificazioni;

**VISTO** l'art. 9 della legge Regionale del 17 novembre 2014, n. 23, avente ad oggetto "norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale. Modifiche alle leggi regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012" che prevede l'adeguamento organizzativo ed il commissariamento delle aziende sanitarie;

**VISTO** l' art. 16, comma 4, della legge Regionale del 27 luglio 2016, n. 17 "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 (Tutela della salute e riordino del servizio sanitario della Sardegna. Abrogazione della legge regionale 26 gennaio 1995, n. 5) e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23 (Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale) che ha disposto la proroga del commissariamento delle Aziende sanitarie fino al 31.12.2016;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 49/8 del 13.09.2016, con la quale alla dott. ssa Grazia Cattina è stato prorogato l'incarico di Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Lanusei fino al 31 dicembre 2016;

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 351 del 14.9.2016 con la quale al dott. Giovanni Deiana è stato prorogato l'incarico di Direttore Amministrativo f.f. fino al 31 dicembre 2016;

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 352 del 16.9.2016 con la quale al dott. Bruno Pilia è stato prorogato l'incarico di Direttore Sanitario f.f. fino al 31 dicembre 2016;

**VISTO** l' art. 3 del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 552, recante " riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421" che disciplina l'organizzazione delle Unità sanitarie locali;

**VISTO** l' art. 9 della legge regionale 28 luglio 2006, n. 10, recante "tutela della salute e riordino del servizio sanitario della Sardegna. Abrogazione della legge regionale 26 gennaio 1995, n. 5", che detta norme generali di organizzazione delle Asl;

**VISTA** la dichiarazione del Responsabile della Struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnica e contabile resa ai sensi dell'articolo 32 comma 7 dell'Atto Aziendale;
**SENTITI** in seduta comune il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, resi ai sensi dell'articolo 32 comma 8 dell'Atto Aziendale;

## DELIBERA

per quanto esposto nelle premesse, che unitamente agli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente deliberato:

1. L'approvazione del progetto di cui alle premesse come rettificato con le esclusioni indicate nell'offerta dell'impresa;

2. L' affidamento all'Impresa I.C.E. di Milia Simone di Cagliari i lavori di **"REALIZZAZIONE SCALE ED ASCENSORI PO LANUSEI LOTTO 3 –STRALCIO OPERE COMPLETAMENTO ASCENSORE "** per un importo pari ad **€ 29.416,94**, compresi oneri di sicurezza per **€ 1.416,94**, oltre I.V.A. al 10%;

3. di far fronte alla spesa con le somme del finanziamento in conto capitale PIA 2006 di cui alla determinazione AISAS n° 829 del 14.10.08 con la quale è stata delegata l'ASL4 per l'attuazione (conto 102020204);

4. di incaricare dell'esecuzione del presente provvedimento deliberativo i Servizi Aziendali per la parte di propria competenza.

Il responsabile del procedimento
Ing. P. Costa

Il Direttore Sanitario F.F.
Dr. Bruno Pilia

Il Direttore Amministrativo F.F.
Dr. Giovanni Deiana

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.**
**Dott.ssa .Grazia Cattina**

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 29 DIC. 2016

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE N° 4 LANUSEI

**Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali**
**Dott. Antonio Loi**

| | |
|---|---|
| [X] | Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006). |
| [ ] | Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006). |
| [ ] | Annullata in sede di controllo regionale con decisione n°_____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006). |

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE N° 4 LANUSEI

**Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali**
**Dott. Antonio Loi**

Protocollo n° PG/2016/ 28636 Lanusei, lì 29 DIC. 2016

***DESTINATARI:***

- Direttore Generale
- Collegio Sindacale
- Servizio AA.GG. e Legali
- Servizio Bilancio
- Servizio Tecnico

Regione Autonoma della Sardegna

# A.S.L. n°4 - LANUSEI

## PRESIDIO OSPEDALIERO
## "NOSTRA SIGNORA DELLE MERCEDE" DI LANUSEI

-Progetto Definitivo-Esecutivo

## PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANUSEI
## -REALIZZAZIONE SCALE E ASCENSORI-
## LOTTO FUNZIONALE (3)
## *- STRALCIO OPERE DI COMPLETAMENTO DELL'ASCENSORE -*

| | | |
|---|---|---|
| DATA: LANUSEI APRILE 2015 | Relazione Generale | All. A.1 |
| AGG.: | | |


*COMMITTENTE*

**AZIENDA U.S.L. N.4 LANUSEI**
Via Piscinas
08045–LANUSEI

*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO: DOTT. FEDERICO ARGIOLAS*

*RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO*

**ING. PAOLO COSTA**
Via Piscinas
08045–LANUSEI

*IL R.U.P.: ING. PAOLO COSTA*

*IL PROGETTISTA*

**ING. FRANCESCO MARIA PISANO**

*STUDIO DI PROGETTAZIONE*

ING. FRANCESCO MARIA PISANO
Via Vittorio Emanuele n° 160
08044 – JERZU (OG) Tel.: 0782/729004
E–mail: f.mario@tiscali.it

## 1. Introduzione.

La presente relazione illustra la progettazione esecutiva dei lavori di completamento dell'ascensore monta lettighe all'interno del vano scala a prova di fumo a servizio del blocco pronto soccorso, ortopedia, cardiologia e centro dialisi nel P.O."NOSTRA SIGNORA DELLA MERCEDE" di Lanusei.

A seguito della delibera del Direttore Generale n. 139 del 08.04.2013, con la quale è stata accolta la richiesta di risoluzione contrattuale da parte dell'impresa e, successivo stato di consistenza con il relativo verbale redatto in data 07.05.2013, i lavori devono essere completati per poter garantire la funzionalità e la sicurezza secondo i parametri stabiliti nel seguente progetto.

L'ascensore in oggetto risulta parzialmente realizzato nell'ambito delle opere precedenti oggetto di risoluzione contrattuale; risulta pertanto opportuno prevedere separatamente l'esecuzione delle opere di completamento dell'ascensore, in quanto le stesse possono utilmente essere eseguite dalla stessa ditta specializzata fornitrice di quanto parzialmente eseguito al fine di una unicità di responsabilità e di rilascio di certificazioni e documentazione relativa necessaria per la messa in servizio.

Al piano terra, attualmente, è ubicato l'ingresso principale dell'Ospedale con la guardiola, centralino ed il pronto soccorso. Al piano primo sono in corso i lavori di ristrutturazione del vecchio reparto di dialisi per la realizzazione del blocco ambulatoriale dell'ortopedia. Al piano secondo, in fase di completamento, è ubicato il blocco di cardiologia con l'UTIC. Al piano terzo è ubicato il reparto di dialisi che, attualmente non ha un blocco scala e ascensore direttamente collegato al reparto.

Con questo nuovo intervento di ristrutturazione e adeguamento del vecchio corpo scala e ascensore, si darà maggiore funzionalità e percorribilità ad una parte dell'ospedale che attualmente non ha un collegamento adeguato di tipo verticale, ed in modo particolare si realizzerà un ascensore monta lettighe con il collegamento diretto tra il pronto soccorso, l'ortopedia, la cardiologia e la dialisi.

L'attività è individuata al punto 86 del D.M. 16/2/1982 relativo agli ospedali, case di cura e simili con oltre 25 posti letto ed é disciplinata in maniera specifica dalle norme di prevenzione incendi di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 18 settembre 2002, pubblicato nella

## 1. Introduzione.

La presente relazione illustra la progettazione esecutiva dei lavori di completamento dell'ascensore monta lettighe all'interno del vano scala a prova di fumo a servizio del blocco pronto soccorso, ortopedia, cardiologia e centro dialisi nel P.O."NOSTRA SIGNORA DELLA MERCEDE" di Lanusei.

A seguito della delibera del Direttore Generale n. 139 del 08.04.2013, con la quale è stata accolta la richiesta di risoluzione contrattuale da parte dell'impresa e, successivo stato di consistenza con il relativo verbale redatto in data 07.05.2013, i lavori devono essere completati per poter garantire la funzionalità e la sicurezza secondo i parametri stabiliti nel seguente progetto.

L'ascensore in oggetto risulta parzialmente realizzato nell'ambito delle opere precedenti oggetto di risoluzione contrattuale; risulta pertanto opportuno prevedere separatamente l'esecuzione delle opere di completamento dell'ascensore, in quanto le stesse possono utilmente essere eseguite dalla stessa ditta specializzata fornitrice di quanto parzialmente eseguito al fine di una unicità di responsabilità e di rilascio di certificazioni e documentazione relativa necessaria per la messa in servizio.

Al piano terra, attualmente, è ubicato l'ingresso principale dell'Ospedale con la guardiola, centralino ed il pronto soccorso. Al piano primo sono in corso i lavori di ristrutturazione del vecchio reparto di dialisi per la realizzazione del blocco ambulatoriale dell'ortopedia. Al piano secondo, in fase di completamento, è ubicato il blocco di cardiologia con l'UTIC. Al piano terzo è ubicato il reparto di dialisi che, attualmente non ha un blocco scala e ascensore direttamente collegato al reparto.

Con questo nuovo intervento di ristrutturazione e adeguamento del vecchio corpo scala e ascensore, si darà maggiore funzionalità e percorribilità ad una parte dell'ospedale che attualmente non ha un collegamento adeguato di tipo verticale, ed in modo particolare si realizzerà un ascensore monta lettighe con il collegamento diretto tra il pronto soccorso, l'ortopedia, la cardiologia e la dialisi.

L'attività è individuata al punto 86 del D.M. 16/2/1982 relativo agli ospedali, case di cura e simili con oltre 25 posti letto ed é disciplinata in maniera specifica dalle norme di prevenzione incendi di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 18 settembre 2002, pubblicato nella

Gazzetta Ufficiale N. 227 del 27 Settembre 2002, "Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private".

Nella redazione del progetto, oltre alla citata norma, sono state seguite le disposizioni impartite dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Nuoro.

Entro l'area interessata sono inoltre individuate altre attività soggette al controllo di prevenzione incendi.

Il progetto che si sta illustrando é stato esaminato con esito favorevole dal Comando provinciale dei VV.F.

Il presidio ospedaliero consta di camere di degenza per complessivi 143 posti letto oltre alle camere per il personale ausiliario e per gli studi medici.

La costruzione è stata realizzata in diversi tempi e diverse sono le modalità costruttive che, nel tempo, sono state utilizzate: l'ala vecchia dello stabile è stata costruita in pietrame granitico e solai in latero-cemento, mentre le porzioni di fabbricato successivamente aggiunte sono state realizzate in calcestruzzo armato e tamponamento in mattoni forati a camera d'aria.

Il fabbricato ha un'altezza inferiore a 24 metri e sarà dotato di 8 scale, di cui 5 interne protette e 3 esterne di sicurezza.

La proposta progettuale si fonda sull'esigenza di completare funzionalmente le scelte fatte a suo tempo.

Le opere edili da realizzare nel complesso ospedaliero in oggetto comprendono:

- ridefinizione degli spazi funzionali;
- compartimentazione verticale e orizzontale;
- individuazione delle vie di esodo e delle zone di raccolta ai piani per l'esodo orizzontale progressivo;
- demolizione e rifacimento dei pavimenti, dei rivestimenti, degli intonaci e dei controsoffitti;

Gazzetta Ufficiale N. 227 del 27 Settembre 2002, "Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private".

Nella redazione del progetto, oltre alla citata norma, sono state seguite le disposizioni impartite dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Nuoro.

Entro l'area interessata sono inoltre individuate altre attività soggette al controllo di prevenzione incendi.

Il progetto che si sta illustrando é stato esaminato con esito favorevole dal Comando provinciale dei VV.F.

Il presidio ospedaliero consta di camere di degenza per complessivi 143 posti letto oltre alle camere per il personale ausiliario e per gli studi medici.

La costruzione è stata realizzata in diversi tempi e diverse sono le modalità costruttive che, nel tempo, sono state utilizzate: l'ala vecchia dello stabile è stata costruita in pietrame granitico e solai in latero-cemento, mentre le porzioni di fabbricato successivamente aggiunte sono state realizzate in calcestruzzo armato e tamponamento in mattoni forati a camera d'aria.

Il fabbricato ha un'altezza inferiore a 24 metri e sarà dotato di 8 scale, di cui 5 interne protette e 3 esterne di sicurezza.

La proposta progettuale si fonda sull'esigenza di completare funzionalmente le scelte fatte a suo tempo.

Le opere edili da realizzare nel complesso ospedaliero in oggetto comprendono:

- ridefinizione degli spazi funzionali;
- compartimentazione verticale e orizzontale;
- individuazione delle vie di esodo e delle zone di raccolta ai piani per l'esodo orizzontale progressivo;
- demolizione e rifacimento dei pavimenti, dei rivestimenti, degli intonaci e dei controsoffitti;

- sostituzione degli infissi esterni e delle porte interne;

Gli impianti tecnologici da realizzare nel complesso ospedaliero in oggetto comprendono:

1. impianti elettrici costituiti da:
   - distribuzione principale e secondaria;
   - impianti utilizzatori;
   - impianti di sicurezza;
2. opere di prevenzione incendi costituiti da:
   - impianto di rilevazione incendi
   - impianto di illuminazione di emergenza.
   - Impianto di estinzione incendi

## 2. Modalità costruttive

Opere elettriche, meccaniche e edili occorrenti per il completamento dell'installazione e la sua messa in esercizio dell'ascensore oleodinamico a servizio della scala C annessa al reparto pronto soccorso.

L'ascensore dovrà essere conforme alle norme D.P.R. 34 162/99 - Dir. Europea 95/16 CE - UNI EN 81.2 - UNI EN81.71 - UNI EN81.70 - UNI EN 81.28.

Dovrà avere le seguenti caratteristiche:

- tipo trazione: oleodinamico pistone laterale in taglia;
- portata: Kg. 1125;
- capienza persone: 16;
- velocità m/s:0,62;
- fermate: 4;
- servizi: 4 stesso lato;

- sostituzione degli infissi esterni e delle porte interne;

Gli impianti tecnologici da realizzare nel complesso ospedaliero in oggetto comprendono:

1. impianti elettrici costituiti da:
   - distribuzione principale e secondaria;
   - impianti utilizzatori;
   - impianti di sicurezza;
2. opere di prevenzione incendi costituiti da:
   - impianto di rilevazione incendi
   - impianto di illuminazione di emergenza.
   - Impianto di estinzione incendi

## 2. Modalità costruttive

Opere elettriche, meccaniche e edili occorrenti per il completamento dell'installazione e la sua messa in esercizio dell'ascensore oleodinamico a servizio della scala C annessa al reparto pronto soccorso.

L'ascensore dovrà essere conforme alle norme D.P.R. 34 162/99 - Dir. Europea 95/16 CE - UNI EN 81.2 - UNI EN81.71 - UNI EN81.70 - UNI EN 81.28.

Dovrà avere le seguenti caratteristiche:

- tipo trazione: oleodinamico pistone laterale in taglia;
- portata: Kg. 1125;
- capienza persone: 16;
- velocità m/s:0,62;
- fermate: 4;
- servizi: 4 stesso lato;

- alimentazione elettrica: V 380 trifase 220 monofase 50 Hz;
- motore pompa oleodinamica: 20 HP - 14,7 KW;
- tensione di manovra: V 48 cc;
- vano corsa: dimensioni interne in pianta: 2550 x 1600 mm;
- testata: 3.400 mm;
- fossa: 1500 mm;
- macchinario: con locale apposito;
- manovra: universale - automatica a pulsanti;
- cabina: dimensioni interne mm. 1030 P x 2370 L x 2170 h; porta luce 1500 x 2000 h. rivestimento interno acciaio inox quadro DEC 16;
- accesso con porta automatica telescopica a due partite rivestimento interno acciaio inox;
- quadro DEC 16 luce 1500 X 2000 h. con soglia in alluminio rinforzata.

accessori in cabina:

- bottoniera a colonna citofono;

- display;

- gong per avviso arrivo al piano;

- luce di emergenza, operatore porte a comandato da microprocessore con regolazione di velocità ad autoapprendimento;

- illuminazione con lampade a risparmio energetico contenute in controcielino.

porte ai piani:

-automatiche telescopiche a due partite rivestimento interno acciaio inox quadro DEC 16 luce 1500 X 2000 h. – REI 120 con soglia in alluminio rinforzata.

- alimentazione elettrica: V 380 trifase 220 monofase 50 Hz;
- motore pompa oleodinamica: 20 HP - 14,7 KW;
- tensione di manovra: V 48 cc;
- vano corsa: dimensioni interne in pianta: 2550 x 1600 mm;
- testata: 3.400 mm;
- fossa: 1500 mm;
- macchinario: con locale apposito;
- manovra: universale - automatica a pulsanti;
- cabina: dimensioni interne mm. 1030 P x 2370 L x 2170 h; porta luce 1500 x 2000 h. rivestimento interno acciaio inox quadro DEC 16;
- accesso con porta automatica telescopica a due partite rivestimento interno acciaio inox;
- quadro DEC 16 luce 1500 X 2000 h. con soglia in alluminio rinforzata.

<u>accessori in cabina</u>:

- bottoniera a colonna citofono;

- display;

- gong per avviso arrivo al piano;

- luce di emergenza, operatore porte a comandato da microprocessore con regolazione di velocità ad autoapprendimento;

- illuminazione con lampade a risparmio energetico contenute in controcielino.

<u>porte ai piani</u>:

-automatiche telescopiche a due partite rivestimento interno acciaio inox quadro DEC 16 luce 1500 X 2000 h. – REI 120 con soglia in alluminio rinforzata.

Bottoniere ai piani:

- con placca in acciaio inox, pulsante tipo antivandalo di chiamata con illuminazione rossa in caso di occupato, antivandalo e adatti per i disabili conformi a UNI EN81.71 UNI EN81.70.

Bottoniera in cabina:

del tipo a colonna con pulsanti antivandalo e adatti per i disabili conformi alle norme UNI EN81.71 UNI EN81.70, per comando di marcia, comando apertura porta, allarme con collegamento bidirezionale a norma EN 81.28;

Sistema per utilizzo esclusivo a utenti autorizzato:

- n. 4 lettore di badge micro 1 accesso memoria ram 32kb removibile con capacità di 3.500 transazioni, con relè consenso chiamata.

- n.1 convertitore lc21c rs 232/485 n.4 testina lettura alluminio con trasponder da esterno con lettura di prossimità senza contatto fisico, montati in prossimità di ogni bottoniera di piano.

- n.1 software controllo accessi cont.acc per sistemi operativi a 32 bit (win.'95,'98, nt2000 millenium, xp): -gestione orari di ingresso diversificabili per utente; -gestione accesso per giorni della settimana e festività; -stampa transiti giornalieri utenti; -stampa transiti mensili per utenti; -stampa transiti accessi non "autorizzati";

- n.30 badges trasponder (tessere) compresi nella prima fornitura; -collegamento p.c. remoto con cavo dedicato o LAN aziendale;

Dispositivo VVVF oleoinvert:

- Dispositivo VVVF con regolazione in frequenza variabile, per eliminazioni complete delle correnti di spunto, rifasamento corrente assorbita, riduzione consumo energetico tra il 20 e il 40 %; eliminazione "strappi" in partenza e aumento del confort della corsa, aumento precisione di fermata indipendentemente dal carico a norma UNI EN 81.70, precisione e confort nel rilivellamento al piano e maggiore silenziosità.

Compresa la fornitura e posa in opera delle seguenti apparecchiature occorrenti per l'attivazione funzionale dell'impianto parzialmente installato:

Bottoniere ai piani:

- con placca in acciaio inox, pulsante tipo antivandalo di chiamata con illuminazione rossa in caso di occupato, antivandalo e adatti per i disabili conformi a UNI EN81.71 UNI EN81.70.

Bottoniera in cabina:

del tipo a colonna con pulsanti antivandalo e adatti per i disabili conformi alle norme UNI EN81.71 UNI EN81.70, per comando di marcia, comando apertura porta, allarme con collegamento bidirezionale a norma EN 81.28;

Sistema per utilizzo esclusivo a utenti autorizzato:

- n. 4 lettore di badge micro 1 accesso memoria ram 32kb removibile con capacità di 3.500 transazioni, con relè consenso chiamata.

- n.1 convertitore lc21c rs 232/485 n.4 testina lettura alluminio con trasponder da esterno con lettura di prossimità senza contatto fisico, montati in prossimità di ogni bottoniera di piano.

- n.1 software controllo accessi cont.acc per sistemi operativi a 32 bit (win.'95,'98, nt2000 millenium, xp): -gestione orari di ingresso diversificabili per utente; -gestione accesso per giorni della settimana e festività; -stampa transiti giornalieri utenti; -stampa transiti mensili per utenti; -stampa transiti accessi non "autorizzati";

- n.30 badges trasponder (tessere) compresi nella prima fornitura; -collegamento p.c. remoto con cavo dedicato o LAN aziendale;

Dispositivo VVVF oleoinvert:

- Dispositivo VVVF con regolazione in frequenza variabile, per eliminazioni complete delle correnti di spunto, rifasamento corrente assorbita, riduzione consumo energetico tra il 20 e il 40 %; eliminazione "strappi" in partenza e aumento del confort della corsa, aumento precisione di fermata indipendentemente dal carico a norma UNI EN 81.70, precisione e confort nel rilivellamento al piano e maggiore silenziosità.

Compresa la fornitura e posa in opera delle seguenti apparecchiature occorrenti per l'attivazione funzionale dell'impianto parzialmente installato:

- N. 1 trasformatore quadro toroidale 600VA, 8 morsetti per quadro di manovra CORREDATO DI PROTEZIONE TERMICA 130°C;

- N. 1 KIT combinatore telefonico comprensivo di parla/ascolta, microfono e microtelefono;

- N. 1 bottoniera di manutenzione quadro precablata + cavo lunghezza 2000 mm;

- N. 1 illuminazione lungo il vano di corsa precablata;

-N. 1 kit posizionamento vano per collegamento quadro idraulico + fascette +tasselli + fissaggio canale e linea rigida cablaggio emendamento A3 quadro e pistone;

- N. 1 coppia di fotocellula 24 Vdc 1 raggio lunghezza cavo 2000 mm;

- n. 20 tiranti attacco ante;

- Rivestimento pavimento cabina in gomma a bolli;

Compresi tutti i materiali di consumo occorrenti; il trasporto; la manodopera specializzata per l'installazione; collaudo in conformità all'All. X DPR 162/99;

- impianto di illuminazione vano di corsa e locale macchine a norma UNI EN 81.2;

quadro di sezionamento nel locale macchine.

Compresa la pulizia dell'impianto e del vano ascensore, la lubrificazione dell'impianto. E' inoltre compreso il carico scarico e trasporto a pié d'opera, le opere di tinteggiatura a norma del vano ascensore, eventuali piccole opere murarie occorrenti per la funzionalità dell'impianto, l'espletamento delle pratiche necessarie per il collaudo da parte dell'ente all'uopo preposto, l'espletamento delle pratiche relative al certificato di prevenzione incendi presso i vigili del fuoco, gli impianti elettrici, le opere murarie nel vano motore per consentire la stesura e posa dei collegamenti elettrici e idraulici, e quanto altro occorre per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte e funzionante nel rispetto della normativa vigente.

- N. 1 trasformatore quadro toroidale 600VA, 8 morsetti per quadro di manovra CORREDATO DI PROTEZIONE TERMICA 130°C;

- N. 1 KIT combinatore telefonico comprensivo di parla/ascolta, microfono e microtelefono;

- N. 1 bottoniera di manutenzione quadro precablata + cavo lunghezza 2000 mm;

- N. 1 illuminazione lungo il vano di corsa precablata;

-N. 1 kit posizionamento vano per collegamento quadro idraulico + fascette +tasselli + fissaggio canale e linea rigida cablaggio emendamento A3 quadro e pistone;

- N. 1 coppia di fotocellula 24 Vdc 1 raggio lunghezza cavo 2000 mm;

- n. 20 tiranti attacco ante;

- Rivestimento pavimento cabina in gomma a bolli;

Compresi tutti i materiali di consumo occorrenti; il trasporto; la manodopera specializzata per l'installazione; collaudo in conformità all'All. X DPR 162/99;

- impianto di illuminazione vano di corsa e locale macchine a norma UNI EN 81.2;

quadro di sezionamento nel locale macchine.

Compresa la pulizia dell'impianto e del vano ascensore, la lubrificazione dell'impianto. E' inoltre compreso il carico scarico e trasporto a pié d'opera, le opere di tinteggiatura a norma del vano ascensore, eventuali piccole opere murarie occorrenti per la funzionalità dell'impianto, l'espletamento delle pratiche necessarie per il collaudo da parte dell'ente all'uopo preposto, l'espletamento delle pratiche relative al certificato di prevenzione incendi presso i vigili del fuoco, gli impianti elettrici, le opere murarie nel vano motore per consentire la stesura e posa dei collegamenti elettrici e idraulici, e quanto altro occorre per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte e funzionante nel rispetto della normativa vigente.

Regione Autonoma della Sardegna

# A.S.L. n°4 - LANUSEI

## PRESIDIO OSPEDALIERO
## "NOSTRA SIGNORA DELLE MERCEDE" DI LANUSEI

-Progetto Definitivo-Esecutivo

## PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANUSEI
## -REALIZZAZIONE SCALE E ASCENSORI-
## LOTTO FUNZIONALE (3)
## *- STRALCIO OPERE DI COMPLETAMENTO DELL'ASCENSORE -*

| | | |
|---|---|---|
| DATA: LANUSEI APRILE 2015 | Quadro Economico | All. B |
| AGG.: | | |

| | | |
|---|---|---|
| *COMMITTENTE*<br>AZIENDA U.S.L. N.4 LANUSEI<br>Via Piscinas<br>08045–LANUSEI<br><br>*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO: DOTT. FEDERICO ARGIOLAS* | *IL PROGETTISTA*<br>ING. FRANCESCO MARIA PISANO | *STUDIO DI PROGETTAZIONE*<br>ING. FRANCESCO MARIA PISANO<br>Via Vittorio Emanuele n° 160<br>08044 – JERZU (OG) Tel.: 0782/729004<br>E–mail: f.maria@tiscali.it |
| *RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO*<br>ING. PAOLO COSTA<br>Via Piscinas<br>08045–LANUSEI<br><br>*IL R.U.P.: ING. PAOLO COSTA* | | |

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL P.O. di Lanusei - REALIZZAZIONE SCALE E ASCENSORI - Lotto III completamento 1 - Quadro generale - Parcella onorari progettazione direzione e sicurezza lavori**

| Descrizione delle opere | cl ctg | 1 | | 2 | | totale parziale | totale complessivo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Impianti ternoidraulici | III b | € 28.500,00 | + | | = | € 28.500,00 | |
| totale | | € 28.500,00 | | € - | | € 28.500,00 | |
| costi per la sicurezza | | € 1.416,94 | + | | = | € 1.416,94 | |
| totale importo delle opere | | € 29.916,94 | + | € - | | | € 29.916,94 |
| Totale costi per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | | | | € 1.416,94 | |
| Importo oggetto di ribasso | | € 29.916,94 | - | € 1.416,94 | = | € 28.500,00 | |
| Importo netto lavori | | € 28.500,00 | - | € - | = | € 28.500,00 | |
| Importi per la sicurezza | | | | | | € 1.416,94 | |
| Totale importo netto compresi oneri sicurezza | | € 28.500,00 | + | € 1.416,94 | = | | € 29.916,94 |
| | | | | | | | |
| Prestazioni professionali e onorari | | | | | | | |
| progettazione defnitiva | | | | € 1.825,29 | | | |
| progettazione esecutiva | | | | € 2.106,11 | | | |
| totale parziale | | | | | | € 3.931,40 | |
| direzione lavori | | | | € 2.597,53 | | | |
| misura e contabilità | | | | € 469,59 | | | |
| totale parziale | | | | | | € 3.067,12 | |
| altri compensi | | | | € - | | | |
| totale parziale | | | | | | € - | |
| certificato di regolare esecuzione | | | | € 157,43 | | | |
| totale parziale | | | | | | € 157,43 | |
| art. 17 | | | | € 1.123,26 | | | |
| totale parziale | | | | | | € 1.123,26 | |
| coord.sic. in fase di prog. | | | | € 958,28 | | | |
| coord.sic. in fase di esec. | | | | € 1.597,13 | | | |
| totale parziale | | | | | | € 2.555,41 | |
| Totale complessivo | | | | | | € 10.834,62 | |
| Contributo inarcassa | | 4,00% | * | € 10.834,62 | = | € 433,38 | |
| Totale | | | | | | | € 11.268,01 |
| | | | | | | | |
| IVA su opere | | 10,00% | * | € 29.916,94 | = | € 2.991,69 | |
| IVA su onorari | | 22,00% | * | € 11.268,01 | = | € 2.478,96 | |
| Totale IVA | | | | | | | € 5.470,66 |
| | | | | | | | |
| Cifra a disposizione per imprevisti | | 1,60% | * | € 29.916,94 | = | € 477,53 | |
| | | | | | | | € 477,53 |
| **Totale quadro economico** | | | | | | | € 47.133,13 |

I.C.E.
di Milia Simone

Corso Vittorio Emanuele II, 142 – 09124 Cagliari
tel./fax 070 7327977
mail: ice.impresa@gmail.com pec: icedimiliasimone@pec.it

ISO 9001:2008 SGS
AZIENDA CERTIFICATA ISO 9001:2008

**Spett.le ASL N° 4 LANUSEI - Servizio tecnico Logistico**
**Via Piscinas, 5 – Lanusei (OG)**

**Cagliari 12/12/2016**

**Oggetto: Preventivo per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione scale e ascensori - Lotto Funzionale (3) - Stralcio Opere di completamento ascensore" presso il Presidio Ospedaliero N.S. della Mercede in Lanusei.**

Il sottoscritto Simone Milia, nato a Cagliari il 27/08/1970, in qualità di titolare dell'Impresa I.C.E. di Milia Simone, con sede legale in Cagliari nel Corso Vittorio Emanuele II, 142, codice fiscale MLISMN70M27B354R e partita iva 02472420922, considerato che:

- L'impresa summenzionata è impegnata attualmente nell'esecuzione dei lavori di "Realizzazione scale e ascensori - Lotto Funzionale (3) - Stralcio Opere Edili di completamento", presso il Presidio Ospedaliero "Nostra Signora della Mercede" di Lanusei;
- Presso il cantiere in oggetto è stata rilevata la presenza di un impianto ascensore incompleto nelle sue componenti meccaniche ed impiantistiche e privo della necessarie certificazioni indispensabili per il collaudo dello stesso;
- L'impresa ha esaminato il progetto definitivo-esecutivo di "Realizzazione scale e ascensori - Lotto Funzionale (3) - Stralcio Opere di completamento ascensore" prot.2015/B021 del 03/04/2016 a firma dell'Ing. Francesco Maria Pisano.

Manifesta la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori in oggetto, secondo le disposizioni di cui al progetto definitivo-esecutivo di "Realizzazione scale e ascensori - Lotto Funzionale (3) - Stralcio Opere di completamento ascensore" prot.2015/B021 del 03/04/2016, per dare lo stesso ultimato, collaudato per la messa in esercizio e corredato dalla documentazione necessaria ad attestarne il rispetto di tutta la normativa vigente.
Si precisa che restano escluse dalla voce a corpo relativa all'impianto ascensore di cui Allegato C.2 "Elenco prezzi Unitari" del progetto esecutivo:

1. il software di controllo accessi per sistemi operativi a 32 bit per la gestione degli accessi ed il collegamento a PC remoto con cavo dedicato LAN Aziendale.
2. Il dispositivo V.V.V.F. (variatore di velocità a frequenza variabile), non necessario in quanto trattasi di impianto oleodinamico già dotato di avviamento con sistema stella triangolo.

**L'importo per l'esecuzione dei lavori come sopra specificati è di € 28.000,00 (euro ventottomila/00) oltre gli oneri della sicurezza stimati in € 1416,94 e l'IVA di Legge.**

Con l'occasione si porta a Vostra conoscenza che:

- in caso di affidamento dei lavori oggetto del presente preventivo, stante la necessità di allineare l'esecuzione di alcune lavorazioni edili previste nell'ambito dello "Stralcio Opere Edili di completamento" con le opere impiantistiche per il completamento dell'ascensore, oltre che la necessità di reperire materiali e documentazione relativi allo stesso, sarà necessario prorogare i termini del contatto principale (fine lavori prevista per il 25/01/2017) di ulteriori 60 giorni naturali e consecutivi.
- L'impresa intende subappaltare le opere relative al completamento dell'ascensore nei limiti del 30% ed ai sensi dell'art.105, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.

Rimanendo in attesa di vostro gradito riscontro, si porgono
Cordiali saluti

ASL4
Prot. 2016/26869 del 12/12/2016 ore 09:39
Mitt.. I C.E CAGLIARI
Ass.: Servizi Tecnico Logistici

Il Titolare della I.C.E. di Simone Milia
**Simone Milia**

I.C.E. di Milia Simone
C.so V. Emanuele II, 142 - 09124 CAGLIARI
Tel./Fax 070.3324641
Partita IVA 02472420922
Codice Fiscale MLI SMN 70M27 B354R