



OGGETTO: Permuta beni immobili con il comune di Urzulei

IL DIRETTORE GENERALE

SU PROPOSTA del responsabile del servizio DA3;

PREMESSO che

- L'ASL n° 4 di Lanusei è proprietaria di un immobile nel comune di Urzulei, distinto in catasto al foglio 31 mappale 1369 (già mappali 237, 238, 239), della superficie coperta di 49,5 mq ed un'area cortilizia di 65 mq, come da planimetria e documentazione allegata alla stima di cui al seguito, in origine destinato ad ambulatorio ma non utilizzabile per la notevole difficoltà tecnico economica di poter provvedere all'abbattimento delle barriere architettoniche, essendo al primo piano in cima ad una stretta e pendente scalinata esterna.
- Il comune di Urzulei è proprietario di un immobile nel comune di Urzulei, distinto in catasto al foglio 31 mappale 1720 sub 6, della superficie di 57 mq, come da planimetria e documentazione allegata alla stima di cui al seguito, che risulta privo di barriere architettoniche e risulta idoneo all'utilizzo come ambulatorio.

CONSIDERATO che

Con Delibera Di Giunta Comunale n° 89 del 29.10.07 il Comune di Urzulei ha manifestato la richiesta di procedere alla permuta dei due immobili, e allo scopo è stata redatta dal tecnico Comunale geom. Gianfranco Cavia una stima dei due beni, che è stata condivisa dal responsabile tecnico della ASL n° 4 Di Lanusei Ing. Paolo Costa che l'ha fatta propria sottoscrivendola anche esso **allegato A**).

RITENUTO pertanto

opportuna tale permuta in quanto consente di avere un ambulatorio privo di barriere architettoniche e pertanto fruibile da parte dell'utenza.

DATO ATTO che:

Il Patrimonio Immobiliare della L.A.S.L. n° 4 di Lanusei è stato individuato con Deliberazione del proprio D.G. n° 707 del 19.12.06, ed in particolare la proprietà del bene in cessione è stata trascritta in conservatoria in data 13.05.08.

VISTA la L.R. 10/06.

VISTA la L.R. 10/97 e s.m.i.

VISTA la dichiarazione del Responsabile della Struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnica e contabile resa ai sensi dell'articolo 32 comma 7 dell'Atto Aziendale;

VISTI i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, resi ai sensi dell'articolo 32 comma 8 dell'Atto Aziendale;

SENTITI in seduta comune il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che unitamente a tutti gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di aderire alla permuta di cui sopra, subordinatamente all'ottenimento delle autorizzazioni di legge;
2. di approvare la stima esatta del valore dei beni oggetto di permuta allegato **A)** dando atto della equivalenza dei due beni e della non necessità di porre cifre a conguaglio tra le parti.
3. Di trasmettere alla sezione controllo dell' AISAS la presente deliberazione soggetta a controllo ai sensi del comma b) dell'art. 29 della L.R. 10/06.
4. Di trasmettere all' Assessore ISAS la presente deliberazione chiedendo il trasferimento dell'immobile oggetto di cessione di cui alle premesse dal patrimonio indisponibile al patrimonio disponibile ai sensi dell'art 37 della LR 10/97, nonché l'autorizzazione alla cessione ai sensi del comma 3 dell'art. 42 della stessa Legge.
5. Di incaricare dell'esecuzione del presente provvedimento deliberativo i Servizi Aziendali per la parte di propria competenza.

1.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Bruno Palmas

<i>IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO</i> <i>Dott. Mariano Meloni</i>	<i>IL DIRETTORE SANITARIO</i> <i>Dott. Nicola Orrù</i>
---	---

<i>Il Direttore Servizio Acquisti</i> <i>Dott. Virgilio Frau</i>

<i>Il Dirigente Ingegnere</i> <i>Ing. Paolo Costa</i>
--

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal _____.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

- Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Lanusei, li _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

DESTINATARI:

- Collegio Sindacale
- Resp. Servizio AA.GG.
- Resp. Servizio Bilancio
- Resp. Servizio Acquisti
- Resp. Servizio Tecnico (2 copie)
- Resp. P.O.

